

УТВЕРЖДЕНО

**Решением № ПП-01/26
от 26 января 2026 г.**

**Генеральный директор
ООО «ПФЛ Новые инвестиции»**


Сонников В.В.



ПРАВИЛА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛАТФОРМЫ "ЗОРКО"

г. Москва, 2026

ОГЛАВЛЕНИЕ

1. Термины и определения	3
2. Общие положения	7
3. Соглашение об электронном взаимодействии Участников Инвестиционной платформы	8
4. Способы Инвестирования с использованием Инвестиционной платформы	10
5. Требования к Участникам Инвестиционной платформы	10
6. Регистрация Участников Инвестиционной платформы и порядок присоединения к Правилам	12
7. Договоры об оказании услуг по привлечению инвестиций и по содействию в инвестировании	13
8. Требования к Инвестиционному предложению, его размещение и прекращение действия	15
9. Принятие и отказ от Инвестиционного предложения, заключение Договора Инвестирования	16
10. Порядок и сроки движения денежных средств между Участниками Инвестиционной платформы	18
11. Вознаграждение Оператора Инвестиционной платформы	21
12. Раскрытие информации Оператором Инвестиционной платформы и сроки раскрытия информации Оператором Инвестиционной платформы	22
13. Мобильное приложение	25
Приложение № 1. Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций	26
Приложение № 2. Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании	32
1. Общие положения	32
2. Предмет Договора	33
3. Права и обязанности сторон	33
4. Ответственность сторон	35
5. Порядок разрешения споров	36
Приложение №3. Договор инвестирования	37
Договор инвестирования	37
1. Общие положения	37
2. Заверения об обстоятельствах и ответственности	37
3. Предмет Договора инвестирования	38
4. Переход права собственности	38
5. Права и обязанности сторон	39
6. Конфиденциальность	39
7. Разрешение споров	39
8. Банковские реквизиты	40
1. Подписи сторон	40
Приложение №4. Инвестиционное предложение Эмитента	41
Приложение №5. Акцепт Инвестиционного предложения Эмитента	45
Приложение №6. Требования к Эмитентам	46

Правовые основы функционирования Инвестиционной платформы Общества с ограниченной ответственностью «ПФЛ Новые Инвестиции» составляют Гражданский кодекс Российской Федерации (далее - ГК РФ), Федеральный закон от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг» (далее - Федеральный закон № 39-ФЗ; 39-ФЗ), Федеральный закон от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» (далее - Федеральный закон № 115-ФЗ; 115-ФЗ), Федеральный закон от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» (далее - Федеральный закон № 152-ФЗ, 152-ФЗ), Федеральный закон от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информации, информационных технологиях и о защите информации» (далее - Федеральный закон № 149-ФЗ; 149-ФЗ), Федеральный закон от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи» (далее - Федеральный закон № 63-ФЗ; 63-ФЗ), Федеральный закон от 02.08.2019 N 259-ФЗ "О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон №259-ФЗ; 259-ФЗ), иное законодательство Российской Федерации, нормативные акты Банка России, и иные внутренние документы Общества с ограниченной ответственностью «ПФЛ Новые Инвестиции».

1. Термины и определения

Для целей Правил используются следующие термины в указанном значении:

1.1 Аккаунт — запись с информацией о Пользователе на сайте Инвестиционной платформы. Данная запись служит для идентификации Пользователя в рамках Инвестиционной платформы. Вход в Аккаунт осуществляется посредством ввода Пользователем в соответствующем разделе Инвестиционной платформы своих Логина и пароля.

1.2 Акцепт – согласие и принятие Инвестором Инвестиционного предложения Эмитента, посредством документа, формируемого с помощью технических средств Инвестиционной платформы, выражающее волю Инвестора на заключение Договора инвестирования на условиях Инвестиционного предложения. Форма документа содержится в [Приложении 5](#) к настоящим Правилам.

1.3 Акции - акции дополнительного выпуска Эмитента, размещаемые путем закрытой подписки с использованием Инвестиционной платформы, за исключением акций кредитных организаций и некредитных финансовых организаций, и доступные для приобретения на Инвестиционной платформе в соответствии с пунктом 2 статьи 5 Федерального закона №259-ФЗ.

1.4 Баланс Виртуального счёта (Баланс счёта) - цифра в Личном кабинете Инвестора, отражающая остаток денежных средств доступных для Инвестирования. Данный остаток рассчитывается как [Сумма денежных средств, перечисленных Инвестором на Номинальный счёт Оператора] минус [Сумма денежных средств, зарезервированных для оплаты принятых Инвестором Инвестиционных предложений] плюс [Сумма денежных средств, возвращаемых Инвестору по несостоявшимся сделкам Инвестирования] минус [Сумма денежных средств, переведенных Инвестиционной платформой Эмитентам по принятым Инвестором Инвестиционным предложениям].

1.5 Банк — кредитная организация, обслуживающая Оператора, Эмитента или Инвестора, и проводящая расчеты между ними. Каждый из Участников и Оператор могут обслуживаться в разных Банках.

1.6 Виртуальный счёт — счёт для учета денежных средств, находящихся на Номинальном счете Оператора, и операций с этими денежными средствами, который ведется Оператором в отношении каждого Инвестора. На Виртуальном счете отражается информация об остатке денежных средств инвестора доступных для инвестирования. Виртуальный счет открывается на основании Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций, заключенного с Инвестором.

1.7 Декларация о рисках - документ, разработанный Оператором в соответствии с требованиями пункта 7 статьи 3 Федерального закона 259-ФЗ, отражающий перечень основных

инвестиционных рисков, принимаемых Инвестором в ходе Инвестиционной деятельности и отражающих возможность потери Инвестиций в полном объеме.

1.8 Договор инвестирования — договор, который определяет отношения между Инвестором и Эмитентом, по которому осуществляется Инвестирование с использованием Инвестиционной платформы путем приобретения Акций Эмитента, размещенных на Инвестиционной платформе. Данный договор содержит общее описание условий Инвестирования, его текст приведен в [Приложение 3](#).

1.9 Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании — договор, заключаемый между Оператором Платформы и Инвестором, условия которого определены настоящими Правилами и в [Приложении 2](#). Данный договор определяет объем услуг, оказываемых Инвестиционной платформой Инвестору и порядок их оказания.

1.10 Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций — договор, заключаемый между Оператором Инвестиционной платформы и Эмитентом, условия которого определены настоящими Правилами и в [Приложении 1](#). Данный договор определяет объем услуг, оказываемых Инвестиционной платформой Эмитенту и порядок их оказания. Подписание договора происходит при личном контакте и означает присоединение Эмитента к Правилам.

1.11 Заявка на подтверждение личности Инвестора – специальная форма в Личном кабинете, Заполняемая Инвестором (уполномоченным представителем Инвестора) и направляемая на проверку Оператору.

1.12 Заявка на присоединение и согласие с Правилами — специальная форма на сайте Инвестиционной платформы, заполняемая Инвестором (уполномоченным представителем Инвестора) путем проставления отметки «галочка» в соответствующем поле в процессе регистрации Инвестора. Эмитент присоединяется к Правилам путем личного подписания Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций.

1.13 Заявление на вывод денежных средств – форма, расположенная на сайте Инвестиционной платформы, заполняемая Инвестором (или уполномоченным представителем Инвестора) с целью вывода денежных средств с Виртуального счета.

1.14 Идентификация - совокупность мероприятий Оператора по установлению сведений о Пользователях на основании Федерального закона № [115-ФЗ](#) и Правил ПОД/ФТ/ФРОМУ Оператора.

1.15 Инвестиционная платформа (Платформа) - информационная система в информационно- телекоммуникационной сети "Интернет", доступ к которой осуществляется с сайта: <http://zorko-exchange.ru>, используемая для заключения с помощью информационных технологий и технических средств сделок между инвестором (инвесторами) и лицом, привлекающим инвестиции, доступ к которой предоставляется Оператором Инвестиционной платформы.

1.16 Инвестор - физическое лицо, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, соответствующее требованиям Инвестиционной платформы, указанным в настоящих Правилах, которому Оператор оказывает услуги по содействию в Инвестировании.

1.17 Инвестиции - денежные средства, в безналичной форме, вкладываемые Инвесторами в Акции Эмитентов, в целях получения прибыли и (или) достижения иного полезного эффекта.

1.18 Инвестиционная деятельность (Инвестирование) - деятельность Эмитента, подразумевающая формирование Инвестиционного предложения, с одной стороны, и одного или более Инвесторов, подразумевающая вложение Инвестиций в целях получения прибыли и (или) достижения иного полезного эффекта, с другой стороны и с принятием всех рисков, связанных с осуществлением данной деятельности.

1.19 Инвестиционное предложение — оферта Эмитента, адресованная конкретному списку Инвесторов, установленных Эмитентом, с предложением заключить Договор инвестирования на условиях Инвестиционного предложения, направляемая Инвесторам Платформы и отображаемая на

Платформе в форме карточки проекта на привлечение инвестиций, содержащей существенные условия Договора инвестирования, а также дополнительные сведения по проекту.

1.20 Квалифицированный инвестор - Инвестор, соответствующий требованиям [ст.51.2](#) Федерального закона № 39-ФЗ, признанный квалифицированным Инвестиционной платформой в соответствии со [ст.7](#) Федерального закона № 259-ФЗ.

1.21 Личный кабинет - персональная страница Участника Инвестиционной платформы на сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: <http://zorko-exchange.ru>, предназначенная для дистанционного доступа Пользователя к сервисам, предоставляемым Платформой с целью совершения сделок.

1.22 Логин и пароль - уникальные имя (логин) и пароль Пользователя, которые используются для входа в Личный кабинет Участника.

1.23 Максимальный объем привлечения средств (HardCap) - максимальная сумма денежных средств необходимых для завершения срока действия Инвестиционного предложения. Общая сумма Акцептов в рамках Инвестиционного предложения не может превышать данную сумму.

1.24 Минимальный объем денежных средств инвесторов (SoftCap) - минимальная сумма денежных средств, вносимых инвесторами в рамках акцепта инвестиционного предложения, достижение которой является необходимым условием для перечисления денежных средств инвесторов, принявших инвестиционное предложение, на один банковский счет лица, привлекающего инвестиции, в целях заключения договора инвестирования, в соответствии с частью 1 статьи 13 Федерального закона от 02.08.2019 № 259-ФЗ.

1.25 Минимальная сумма инвестиций - минимальная сумма Инвестирования, необходимая для Акцепта Инвестиционного предложения. Данная сумма определяется Эмитентом и указывается в Инвестиционном предложении.

1.26 Неквалифицированный инвестор - Инвестор, не соответствующий требованиям [ст.51.2](#) Федерального закона № 39-ФЗ или ещё не получивший статус Квалифицированного инвестора.

1.27 Номинальный счет Оператора — банковский счет по смыслу [ст.860.1](#) Гражданского кодекса РФ, владельцем которого является Оператор. Права на денежные средства, находящиеся на Номинальном счете Оператора, принадлежат Инвесторам. Учёт и операции по Номинальному счету Оператора осуществляются Оператором путем ведения Виртуального счета, возврата денежных средств Инвесторами, а также совершения расчетов по сделкам между Участниками.

1.28 Оператор Инвестиционной платформы (Оператор) - Общество с ограниченной ответственностью «ПФЛ Новые Инвестиции» (ОГРН 1227700204841).

1.29 Политика обработки персональных данных — документ, который принят Оператором в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации (включая, но не ограничиваясь, [Федеральный закон 152-ФЗ](#)). Данный документ определяет политику Оператора в отношении обработки и мер по обеспечению безопасности персональных данных Пользователей. Действующая редакция Политики обработки персональных данных Инвестиционной платформы размещена в открытом доступе в сети Интернет по адресу: <http://zorko-exchange.ru>.

1.30 Правила Инвестиционной платформы Zorko (Правила Инвестиционной платформы или Правила) - основной документ, определяющий порядок работы Инвестиционной платформы, а также регулирующий деятельность по привлечению Инвестиций и осуществлению Инвестирования с использованием Инвестиционной платформы. Правила Инвестиционной платформы принимаются Оператором, подлежат размещению в открытом доступе на Сайте Инвестиционной платформы и обязательны для соблюдения Участниками Инвестиционной платформы.

1.31 Правила ПОД/ФТ/ФРОМУ - правила, утверждаемые Оператором на основании Федерального закона № [115-ФЗ](#) и регламентирующие деятельность Оператора направленную на

противодействие легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, финансированию терроризма и финансированию распространения оружия массового уничтожения.

1.32 Простая электронная подпись (ПЭП) — совокупность Логина и пароля Пользователя для авторизации на Платформе, а также уникального символьного кода, посылаемого на мобильный номер телефона Пользователя, указанный при регистрации, для совершения сделок на Инвестиционной платформе. Простая электронная подпись автоматически включается в электронный документ с пометкой документа «Подписано ПЭП» и подтверждает подписание соответствующего документа определенным Пользователем Платформы.

1.33 Пользователь — лицо, зарегистрированное на Платформе как Инвестор, Уполномоченный представитель Инвестора, Эмитент или Уполномоченный представитель Эмитента.

Раскрытие информации Оператором Инвестиционной платформы - обеспечение доступности информации о деятельности Платформы неопределенному кругу лиц путем размещения информации, в соответствии с требованиями [ст.15](#) Федерального закона № 259-ФЗ, в свободном доступе в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на сайте, владельцем которого является Оператор Инвестиционной платформы.

1.34 Реестр владельцев ценных бумаг - реестр владельцев ценных бумаг по смыслу, определенному Федеральным законом [№ 39-ФЗ](#). Внесение, хранение и изменение данных в данном реестре осуществляется Регистратором.

1.35 Регистратор - профессиональный участник рынка ценных бумаг, осуществляющий деятельность по ведению Реестра владельцев ценных бумаг на основании договора с Эмитентом и лицензии Банка России на осуществление деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг.

1.36 Регистрация Инвестора на платформе — процесс самостоятельного заполнения Инвестором необходимых полей с личной информацией на сайте Инвестиционной платформы. Одновременно с регистрацией происходит присоединение к Правилам и заключение Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании.

1.37 Регистрация Эмитента на платформе — процесс, в ходе которого Оператор создает Личный кабинет Эмитента после заключения Оператором Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций с Эмитентом и присоединения Эмитента к Правилам.

1.38 Реестр договоров - перечень договоров, заключенных в ходе присоединения к настоящим Правилам и Инвестирования, соответствующий требованиям ст.11 Федерального закона 259-ФЗ, позволяющих установить стороны таких договоров, существенные условия таких договоров и даты их заключения.

1.39 Резервирование денежных средств - выделение денежных средств в рамках Виртуального счета в сумме принятого Инвестиционного предложения на «зарезервированные». В случае имеющегося принятого Инвестиционного предложения у Инвестора в рамках Виртуального счета показывается: общая сумма средств, зарезервированная сумма денежных средств (сумма принятого Инвестиционного предложения), свободная сумма средств (общая сумма — зарезервированная).

1.40 Сайт Инвестиционной платформы (Сайт) - официальный интернет-сайт Оператора в информационно--телекоммуникационной сети Интернет по адресу: <http://zorko-exchange.ru>, включая Личный кабинет и все подстраницы, размещенные на указанном Сайте.

1.41 Соглашение об электронном взаимодействии — соглашение между Пользователем Инвестиционной платформы и Оператором, а также соглашение Пользователей платформы между собой, в котором устанавливаются порядок обмена информацией в электронном виде, случаи признания информации в электронной форме, подписанной Простой электронной подписью, электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью.

1.42 Срок действия Инвестиционного предложения (Срок действия предложения) - период времени между датой начала и окончанием действия Инвестиционного предложения (включая оба указанных дня), в течение которого Инвесторы имеют право ознакомиться и принять Инвестиционное предложение Эмитента. Срок действия предложения самостоятельно определяется Эмитентом и является обязательной частью Инвестиционного предложения.

1.43 Уполномоченный представитель Инвестора - сотрудник Инвестора-юридического лица, имеющий право совершать инвестиционные сделки от имени данного юридического лица.

1.44 Уполномоченный представитель Эмитента - сотрудник Эмитента, указанный в Договоре об оказании услуг по привлечению инвестиций как контактное лицо, наделенное полномочиями передавать информацию, обмениваться документами, согласовывать промежуточные версии информационных материалов.

1.45 Участники (Участник) Инвестиционной платформы - в рамках настоящих Правил подразумеваются одна или обе стороны Инвестирования (Инвестор или Эмитент).

1.46 Эмитент (Лицо, привлекающее инвестиции) - юридическое лицо, в форме акционерного общества, созданное в соответствии с законодательством Российской Федерации, которому

Оператор оказывает услуги по привлечению Инвестиций путем размещения на Инвестиционной платформе Акций Эмитента, а также другие услуги, указанные в Договоре об оказании услуг по привлечению Инвестиций ([Приложение 1](#)).

1.47 Иные термины, используемые и не имеющие определения в настоящих правилах, понимаются в соответствии с законодательством Российской Федерации или обычаями делового оборота.

2. Общие положения

2.1 Наименование Инвестиционной платформы — Zorko, на русском языке — Зорко (полное коммерческое наименование).

2.2 Правила Инвестиционной платформы устанавливают порядок использования Платформы, представляющей собой информационную систему в сети Интернет, используемую для заключения с использованием информационных технологий и технических средств Договоров инвестирования, доступ к которой предоставляется Оператором.

2.3 Отношения Оператора Инвестиционной платформы, Инвесторов и Эмитентов, определены Договорами об оказании услуг по содействию в инвестировании и Договорами об оказании услуг по привлечению инвестиций. Указанные Договоры являются неотъемлемой частью Правил ([Приложение 1](#) и [Приложение 2](#) к Правилам).

2.4 Действующая редакция Правил размещена в сети Интернет по адресу: <http://zorko-exchange.ru>. Настоящие Правила подлежат раскрытию, и размещаются в месте доступном для обозрения и ознакомления с ними любого заинтересованного лица — на сайте Оператора в сети Интернет после согласования с Банком России.

2.5 Присоединение к Правилам согласно п. 1 ст. 428 Гражданского кодекса Российской Федерации осуществляется путем совершения конклюдентных действий, предусмотренных Правилами. Настоящие Правила не являются публичной офертой.

2.6 После присоединения Пользователя к Правилам, Правила приобретают силу договора, заключенного между Пользователем и Оператором.

2.7 Оператор Инвестиционной платформы вправе в одностороннем порядке вносить изменения в настоящие Правила. Размещение информации об изменении Правил осуществляется Оператором путем публикации новой редакции Правил на Сайте Инвестиционной платформы после согласования с Банком России. Изменения в Правила начинают действовать не ранее чем через 5 (пять) календарных дней после дня их публикации. При этом такие изменения не могут распространяться на

отношения между Участниками Инвестиционной платформы и Оператором Инвестиционной платформы, возникшие до вступления в силу таких изменений.

2.8 Дополнительно, в ходе осуществления Инвестирования, Инвестор соглашается с действующей редакцией Правил, что является обязательным при совершении Инвестирования. Отсутствие согласия означает невозможность завершить процесс Инвестирования.

2.9 В случае если Пользователь не согласен с каким-либо положением Правил и (или) отдельной части Правил, он обязан незамедлительно прекратить использование Сайта и (или) Платформы.

2.10 Оператор Инвестиционной платформы не является стороной Договоров инвестирования, заключенных между Инвесторами и Эмитентами, и не принимает на себя права и обязанности по сделкам между Участниками Инвестиционной платформы.

2.11 Посещение Сайта и использование Инвестиционной платформы регулируются настоящими Правилами, а также Политикой обработки персональных данных.

2.12 Формат всех документов, определенных настоящими Правилами приведен в Приложениях к Правилам и является их неотъемлемой частью.

2.13 По запросу Банка Оператор предоставляет информацию по остаткам денежных средств Инвесторов, находящихся на Номинальном счете. При этом Оператор вправе запросить дополнительную информацию как у Инвестора, так и у Эмитента в соответствии с требованиями Федерального закона № 115-ФЗ.

2.14 Оператор не несет ответственности:

2.14.1 в соответствии с пунктом 2 статьи 12 Федерального закона 259-ФЗ, Оператор Инвестиционной платформы не отвечает по обязательствам Эмитентов перед Инвесторами, а равно за исполнение Участниками Инвестиционной платформы своих обязательств;

2.14.2 за содержание и достоверность документов и информации, предоставленных Участниками Инвестиционной платформы;

2.14.3 за соблюдение Участниками Инвестиционной платформы требований законодательства Российской Федерации;

2.14.4 за любые обстоятельства, вызванные отсутствием у Оператора информации, которую Оператор не должен был или не мог получить самостоятельно;

2.14.5 за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств Оператора в случае неисполнения Участниками Инвестиционной платформы обязательств, от которых зависит надлежащее исполнение обязательств Оператора;

2.14.6 за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств Оператора в результате возникновения обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор);

2.14.7 за утрату денежных средств Инвесторов, находящихся на Номинальном счете Оператора, вследствие ухудшения финансового положения кредитной организации, в которой открыт Номинальный счет Оператора, либо прекращения, приостановления деятельности такой кредитной организации (включая, но не ограничиваясь, отзыв лицензии на осуществление банковских операций, банкротство кредитной организации или мораторий на выдачу кредитной организацией денежных средств), а также иных обстоятельств, которые не являются следствием неправомерных действий (бездействия) самого Оператора.

3. Соглашение об электронном взаимодействии Участников Инвестиционной платформы

3.1 Данный раздел определяет условия Соглашения об электронном взаимодействии и описывает порядок обмена информацией между Участниками Инвестиционной платформы в целях исполнения требований [ст.4](#) Федерального закона 259-ФЗ.

3.2 Присоединение к настоящим Правилам подразумевает согласие использовать приведенный в настоящем разделе порядок взаимодействия между Участниками Инвестиционной платформы и Оператором, Простую электронную подпись, электронное взаимодействие как основной способ подписания документов и взаимодействия Участников Инвестиционной платформы в рамках Инвестирования на Платформе.

3.3 Участники Инвестиционной платформы и Оператор являются сторонами электронного взаимодействия. Электронное взаимодействие реализуется:

3.3.1 Со стороны Эмитента и Оператора: Инвестиционное предложение, все акты и заявления от Эмитента подписываются в Личном кабинете Простой электронной подписью после их опубликования там Оператором (Исключение составляет Договор оказания услуг по привлечению инвестиций, он подписывается сторонами при личном контакте до формирования Личного кабинета Эмитента)

3.3.2 Со стороны Инвестора и Оператора: Согласие на обработку персональных данных; Заявка со стороны Инвестора на присоединение и согласие с Правилами, Декларацией о рисках, на обработку персональных данных подписываются Инвестором при регистрации Простой электронной подписью при проставлении отметки «галочка» в соответствующих формах. Заявление об объемах инвестирования Неквалифицированным инвестором, Договоры инвестирования, Акцепт и ознакомление с Инвестиционным предложением подписываются Инвестором при вступлении в Инвестиционное предложение Простой электронной подписью при проставлении отметки «галочка» в соответствующих формах.

3.4 Оператор Инвестиционной платформы и Участники Инвестиционной платформы договорились о том, что отправитель несёт ответственность за достоверность информации, отправленной в формате электронного взаимодействия, а полученная таким способом информация считается получателем достоверной и может применяться в качестве письменных доказательств в суде.

3.5 Для осуществления деятельности Платформы и совершения сделок Инвестирования Участники Инвестиционной платформы могут подписывать документы посредством Простой электронной подписи, порядок действия которой регламентируется Правилами электронного взаимодействия участников, размещенными на Сайте в разделе «Раскрытие информации».

3.6 Участник Инвестиционной платформы обязуется не сообщать (не раскрывать) другим Участникам Инвестиционной платформы и иным третьим лицам информацию о своих Логине и пароле - такая информация является конфиденциальной. Участник Инвестиционной платформы соглашается с тем, что в случае передачи третьей стороне информации о Логине и пароле, он соглашается с принятием на себя всех последующих рисков недобросовестного использования его Аккаунта третьими лицами.

3.7 Оператор обязуется обеспечить полное соблюдение всех применимых положений законодательства Российской Федерации о персональных данных в связи с осуществлением функций, предусмотренных настоящими Правилами. Персональные данные Участников Инвестиционной платформы, представителей и иных лиц предоставляются Оператору для осуществления Оператором функций, предусмотренных настоящими Правилами. Порядок хранения, обработки и передачи персональных данных третьим лицам определен в Политике обработки персональных данных Оператора, размещенной на Сайте в разделе «Раскрытие информации».

3.8 Предоставление Оператору персональных данных Участником Инвестиционной платформы, заявителем или иным лицом, предоставляющим Оператору персональные данные в соответствии с настоящими Правилами, признается гарантией со стороны такого лица, что персональные данные предоставлены Оператору с соблюдением требований законодательства Российской Федерации, и одновременно является поручением такого лица Оператору на обработку

предоставленных персональных данных, при условии обеспечения Оператором конфиденциальности и безопасности персональных данных при их обработке.

3.9 В случае обращения Участника Инвестиционной платформы к Оператору посредством способов, указанных или доступных на Сайте Платформы, Оператор обязан ответить на данный запрос Участника Инвестиционной платформы.

3.10 Оператор Инвестиционной платформы и Участники Инвестиционной платформы, договорились о том, что помимо указанных в разделе 9 настоящих Правил документов, посредством электронного взаимодействия с помощью Простой электронной подписи, возможно подписание иных документов по усмотрению сторон, относящихся к сделке.

3.11 Обмен информацией между инвесторами, которым адресовано инвестиционное предложение, осуществляется с использованием инвестиционной платформы путем направления инвестором (адресантом) Оператору запроса на размещение соответствующей информации для доведения до сведения других инвесторов (адресатов), которым адресовано соответствующее инвестиционное предложение.

Оператор осуществляет проверку запроса на соответствие требованиям настоящих Правил и в течение не более 2 (двух) рабочих дней со дня получения такого запроса обеспечивает размещение содержащейся в нем информации в личных кабинетах инвесторов-адресатов либо направляет адресанту мотивированный отказ в размещении информации.

Информация считается доведенной до сведения инвесторов-адресатов с момента ее размещения в их личных кабинетах на инвестиционной платформе

3.12 Оператор вправе отказать Инвестору в передаче информации другим Инвесторам, если данная информация нарушает законодательство Российской Федерации и/или не связана с инвестированием с использованием Платформы.

4. Способы Инвестирования с использованием Инвестиционной платформы

4.1 Инвестирование с использованием Платформы осуществляется путем приобретения Акций Эмитента, размещенных на Инвестиционной платформе Оператора.

4.2 Инвестирование с использованием Платформы иными способами не осуществляется.

5. Требования к Участникам Инвестиционной платформы

5.1 Требования к Эмитенту:

5.1.1 Эмитентом может выступать только акционерное общество в любой форме, зарегистрированное на территории Российской Федерации.

5.1.2 Полный перечень обязательных требований к Эмитенту указан в [Приложение 6](#) к настоящим Правилам.

5.1.3 Эмитент для размещения на Инвестиционной платформе обязан предоставить Инвестиционное предложение и перечень документов, указанных в нём ([Приложение 4](#) к настоящим Правилам). Данные документы в последующем будут раскрыты на Платформе для Инвесторов в соответствии с пунктом 2 статьи 15 Федерального закона № 259-ФЗ.

5.1.4 В соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 22 Федерального закона 39-ФЗ со в течение 1 (одного) календарного года Эмитент, может привлечь с использованием Инвестиционных платформ инвестиций на сумму не более 1 (одного) миллиарда рублей.

5.1.5 Эмитентом не могут выступать юридические лица:

- В соответствии со [ст.14](#) Федерального закона 259-ФЗ в отношении которого возбуждено производство по делу о банкротстве юридического лица;
- В соответствии со [ст.5](#) Федерального закона 259-ФЗ Эмитентом не могут

выступать кредитные и некредитные финансовые организации;

- Иностранные юридические лица и их представительства.

5.1.6 В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 02.08.2019 № 259-ФЗ Эмитентом не может являться юридическое лицо, если само такое юридическое лицо, и (или) его контролирующие лица, и (или) его руководитель (единоличный исполнительный орган):

- включены в предусмотренный статьей 6 Федерального закона от 07.08.2001 № 115-ФЗ перечень организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, а также включены в перечни организаций и физических лиц, связанные с террористическими организациями и террористами либо с распространением оружия массового уничтожения, составляемые в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава Организации Объединенных Наций, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН;
- имеют неснятую или непогашенную судимость за преступление в сфере экономики либо преступление против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления;
- в отношении руководителя (единоличного исполнительного органа) такого юридического лица не истек срок, в течение которого он считается подвергнутым административному наказанию в виде дисквалификации.

5.2 Требования к Инвестору:

5.2.1 Инвестором может являться дееспособное физическое лицо, являющееся гражданином Российской Федерации, достигшее возраста 18 лет; Индивидуальный предприниматель, зарегистрированный на территории Российской Федерации; Юридическое лицо, зарегистрированное на территории Российской Федерации.

5.2.2 Инвестор не должен состоять в списке физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности: к экстремистской деятельности терроризму, распространению оружия массового уничтожения или сведения о которых получены в соответствии с [Положением Банка России от 15.07.2021 N 764-П](#). Инвестор не должен иметь регистрацию, место жительства или место нахождения в государстве (на территории), которое (которая) не выполняет рекомендации Группы разработки финансовых мер борьбы с отмыванием денег (ФАТФ).

5.2.3 Инвестирование физическим лицом с использованием Платформы не требует государственной регистрации его в качестве индивидуального предпринимателя.

5.2.4 Инвестирование от имени юридического лица совершает Уполномоченный представитель Инвестора (данного юридического лица), зарегистрированный на платформе в качестве Инвестора и имеющий доверенность от данного юридического лица на совершение инвестиционных сделок или уполномоченный действовать без доверенности на основании закона. Если действия Уполномоченного представителя Инвестора совершаются на основании доверенности, то такая доверенность предоставляется Оператору со стороны Инвестора - юридического лица в форме электронного документа, переданного в формате, определенном Соглашением об электронном взаимодействии.

5.3 Оператор Инвестиционной платформы имеет право присваивать статус Квалифицированного Инвестора физическим лицам на основании пункта 2 статьи 7 Федерального закона 259-ФЗ. Сумма инвестирования Квалифицированного инвестора посредством Инвестиционной платформы не ограничена.

5.4 Признание Инвестора Квалифицированным Инвестором осуществляется на основании его заявления Оператору Инвестиционной платформы. Оператор рассматривает такое заявление в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня его получения и направляет уведомление о признании или об отказе в признании Квалифицированным инвестором в Личный кабинет Инвестора, не позднее следующего рабочего дня со дня составления уведомления.

5.5 В соответствии с пунктом 1 статьи 7 Федерального закона 259-ФЗ в течение 1 (одного) календарного года общая сумма Инвестиций Инвестора (физического лица), не признанного Квалифицированным инвестором, не может превышать 600 000 (шестьсот тысяч) рублей, если иное не предусмотрено федеральными законами Российской Федерации. Данное правило не распространяется в отношении граждан, которые являются индивидуальными предпринимателями.

5.6 В указанную сумму в размере 600 000 (шестьсот тысяч) рублей, в том числе, включаются Инвестиции, сделанные посредством прочих инвестиционных платформ. Контроль за соблюдением ограничения, установленного настоящим пунктом Правил в отношении Инвестора при каждом его Инвестировании с использованием Инвестиционной платформы осуществляется Оператором на основании заверения Инвестора (физического лица) о соблюдении указанного ограничения, представляемого путем проставления отметки

«галочка» в экранной форме каждого Инвестиционного предложения, предполагаемого к принятию до нажатия кнопки «Согласен с вышеизложенным/Продолжить». В случае не проставления отметки «галочка» об указанном в настоящем пункте заверении принятие или Инвестиционного предложения становится невозможным.

5.7 В случае превышения лимита Инвестирования в 600 000 (шестьсот тысяч) рублей Неквалифицированным инвестором или при неправомерном признании Инвестора Квалифицированным инвестором Оператором Инвестиционной платформы, Оператор обязан, по требованию данного Инвестора (не являющимся индивидуальным предпринимателем), приобрести у него Акции, приобретенные с помощью Платформы на сумму такого превышения. Предусмотренное настоящим пунктом последствие не применяется в случае, если указанный в данном пункте Инвестор дал Оператору недостоверные заверения в отношении общего объема своих инвестиций в течение календарного года или предоставил недостоверные данные, на основании которых ему был присвоен статус Квалифицированный инвестор.

6. Регистрация Участников Инвестиционной платформы и порядок присоединения к Правилам

Регистрация Инвестора на Платформе:

6.1 Для использования функционала Инвестиционной платформы, Инвестор (или представитель Инвестора) должен завести Аккаунт на Платформе, чтобы получить доступ к Личному кабинету.

6.2 Для создания Аккаунта Инвестору (или представителю Инвестора) необходимо ввести Логин и пароль, свой адрес электронной почты, номер своего мобильного телефона, дать согласие на обработку персональных данных, ознакомиться и согласиться с Декларацией о рисках. После этого Инвестор (или представитель Инвестора) отправляет запрос на присоединение к настоящим Правилам и подписание Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании. Указанный запрос осуществляется в электронном виде с помощью технических средств Платформы и подписывается Простой электронной подписью.

6.3 Адрес электронной почты и номер мобильного телефона, указанный при Регистрации Инвестора на Платформе, используется в дальнейшем для электронного документооборота между Участниками Инвестиционной платформы и Оператором Инвестиционной платформы.

6.4 После отправки запроса на присоединение к настоящим Правилам у Инвестора формируется уникальный номер Аккаунта и создается Личный кабинет Инвестора.

6.5 Для рассмотрения запроса Инвестора на присоединение к настоящим Правилам Инвестор (или представитель Инвестора) должен предоставить Оператору свои персональные данные согласно Политике обработки персональных данных Оператора и отправить в электронном виде с помощью технических средств Платформы заявку на подтверждение своей личности для исполнения требований Федерального закона 115-ФЗ.

6.6 Оператор осуществляет проверку персональных данных, предоставленных Инвестором (или представителем Инвестора). Срок проверки данных со стороны Оператора осуществляется в течение 3 (трех) рабочих дней, по завершению проверки, Инвестору (или представителю Инвестора) в Личный кабинет приходит оповещение о результате проверки.

6.7 В случае корректности предоставленных персональных данных Инвестору (или представителю Инвестора) приходит подтверждение о регистрации Инвестора на Платформе в Личный кабинет и на электронную почту, указанную при Регистрации Инвестора на Платформе, что означает согласие Оператора заключить Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании.

6.8 После прохождения Инвестором регистрационных процедур и заключения Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании, Договор в автоматическом режиме добавляется в реестр Договоров об оказании услуг по содействию в инвестировании.

Регистрация Эмитента на Платформе:

6.9 Регистрация Эмитента на Платформе осуществляется Оператором.

6.10 Регистрация Эмитента на Платформе возможна только после принятия настоящих Правил путем заключения Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций, приведенному в [Приложении 2](#) к настоящим Правилам. Данный Договор подписывается сторонами при личном контакте, после Оператор вносит Договор в реестр Договоров по оказанию услуг по привлечению инвестиций в течение 3 (трех) рабочих дней и выкладывает в Личный кабинет Эмитента уже подписанным.

6.11 Перед подписанием Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций Оператор проверяет Эмитента на соответствие требованиям Федерального закона № 115-ФЗ в соответствии с правилами внутреннего контроля.

6.12 На основании заключенного Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций Оператор создает Личный кабинет Эмитента и загружает документы для подписания. В момент создания Личного кабинета Эмитента формируется уникальный номер Эмитента на Платформе.

6.13 Для доступа в Личный кабинет Эмитента должен быть назначен Уполномоченный представитель Эмитента. Данный Уполномоченный представитель должен быть указан в Договоре об оказании услуг по привлечению инвестиций.

6.14 В случае, если Уполномоченный представитель эмитента зарегистрирован ранее, как Инвестор, Оператор блокирует функционал Инвестора в Личном кабинете Уполномоченного представителя Эмитента не позднее следующего рабочего дня после назначения.

7. Договоры об оказании услуг по привлечению инвестиций и по содействию в инвестировании

Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании:

7.1 Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании является предложением Оператора Инвестиционной платформы и в силу статьи 428 Гражданского кодекса Российской Федерации является договором присоединения. Подписание Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании осуществляется путем принятия условий договора в целом. Факт заключения и принятия Инвестором Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании в порядке, установленном Договором об оказании услуг по содействию в инвестировании, означает полное и безоговорочное принятие Правил Инвестиционной платформы Zorko Инвестором и условий Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании, а также всех его приложений в редакции, действующей на момент присоединения к Правилам Инвестиционной платформы Zorko, а

также всех изменений (дополнений) Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании. Текст Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании доступен на Сайте.

7.2 Номер Аккаунта также выступает номером Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании. Датой заключения указанного Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании является дата подтверждения личности Инвестора Оператором. Заключенный Договор в автоматическом режиме добавляется в реестр Договоров об оказании услуг по содействию в инвестировании.

7.3 Расторжение Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании допускается, кроме тех случаев, когда Инвестор принял одно из Инвестиционных предложений, размещенных на Инвестиционной платформе, и действие такого Инвестиционного предложения еще не прекратилось. Односторонний отказ невозможен при наличии действующих Договоров инвестирования, а также в случае, если Инвестор принял Инвестиционное положение, но у него истек срок, установленный частью 4 статьи 13 Федерального закона от 02.08.2019 №259-ФЗ для отказа от заключения Договора инвестирования.

7.4 Расторжение Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании производится на основании соответствующего заявления Инвестора.

7.5 Срок рассмотрения заявления на расторжение Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании составляет 3 (три) рабочих дня с даты получения заявления Оператором. Оператор обязан подтвердить расторжение договора в формате, определенном Соглашением об электронном взаимодействии и в реестре Договоров об оказании услуг по содействию в инвестировании отметить данный Договор как недействительный.

7.6 В связи с тем, что Личный кабинет Инвестора содержит информацию, которую Оператор обязан хранить в течение 5 (пяти) лет, для исполнения требований пункта 2 статьи 11 Федерального закона 259-ФЗ и пункта 4 статьи 7 Федерального закона 115-ФЗ, расторжение Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании не является основанием для удаления Личного кабинета и информации о Пользователе, а закрывает доступ Пользователя на указанный срок и означает невозможность совершения сделок от его лица и прекращение обработки персональных данных Пользователя во всех случаях, кроме требований пункта 2 статьи 11 Федерального закона 259-ФЗ и пункта 4 статьи 7 Федерального закона 115-ФЗ.

Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций:

7.7 Для заключения Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций Оператор должен произвести проверку Эмитента в рамках Федерального закона 115-ФЗ, процесс которой описан в Правилах ПОД/ФТ/ФРОМУ Оператора.

7.8 После проверки Эмитента согласно Правилам ПОД/ФТ/ФРОМУ Оператор заключает с Эмитентом Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций посредством личного контакта и обмена бумажными версиями указанного Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций. Скан-копия Договора вносится Оператором в реестр Договоров об оказании услуг по привлечению инвестиций в течение 3 (трех) рабочих дней.

7.9 Номером Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций является уникальный номер Эмитента на Платформе. Дата заключения Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций определяется в ходе переговоров сторон.

7.10 Расторжение Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций допускается в любой момент времени, за исключением периода срока действия активного Инвестиционного предложения. Односторонний отказ невозможен при наличии действующих Договоров инвестирования.

7.11 Расторжение Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций по инициативе

Эмитента производится на основании соответствующего заявления Уполномоченного представителя Эмитента. Заявление подписывается Уполномоченным представителем Эмитента и представляется Оператору на бумажном носителе.

7.12 Срок рассмотрения заявления на расторжение Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций составляет 3 (три) рабочих дня с даты получения заявления Оператором. Оператор обязан подтвердить расторжение договора в формате, определенном Соглашением об электронном взаимодействии и в реестре Договоров об оказании услуг по привлечению инвестиций отметить данный Договор как недействительный.

8. Требования к Инвестиционному предложению, его размещение и прекращение действия

8.1 В соответствии с пунктом 2 статьи 5 Федерального закона № 259-ФЗ предметом Инвестиционного предложения должно быть приобретение Акций Эмитента, размещенных путем закрытой подписки (пункт 3 статьи 6 Федерального закона 259-ФЗ) с использованием Инвестиционной платформы. Акции, которые Законом предназначены для приобретения Квалифицированными инвесторами, не могут быть предложены в рамках Инвестиционного предложения (пункт 2 статьи 5 Федерального закона 259-ФЗ).

8.2 Выпуск Акций, которые предлагается приобрести в рамках Инвестиционного предложения, должен быть зарегистрирован в установленном законодательством Российской Федерации о рынке ценных бумаг порядке до размещения Инвестиционного предложения на Платформе.

8.3 В соответствии с пунктом 3 статьи 13 Федерального закона № 259-ФЗ Инвестиционное предложение является закрытым и доступно только Инвесторам, которым оно адресовано, на отдельной и закрытой странице Сайта.

8.4 Форма Инвестиционного предложения составлена в соответствии с пунктами 4 и 5 статьи 15 Федерального закона 259-ФЗ и приведена в [Приложении 4](#) к настоящим Правилам.

8.5 Документы и информация, полученные Оператором при установлении отношений с Эмитентом и (или) в ходе анализа деятельности Эмитента, включая документы, не являющиеся частью инвестиционного предложения в соответствии с частями 2, 4 и 5 статьи 15 Федерального закона от 02.08.2019 № 259-ФЗ, могут предоставляться исключительно инвесторам, которым адресовано соответствующее инвестиционное предложение, и не подлежат размещению в открытом доступе на Сайте Оператора.

Оператор не осуществляет раскрытие в открытом доступе информации, которая прямо или косвенно позволяет идентифицировать закрытое инвестиционное предложение либо может быть расценена как реклама, связанная с привлечением инвестиций с использованием инвестиционной платформы.

8.6 Инвестиционная платформа проводит бизнес-оценку Инвестиционного предложения и дает рецензию каждому Инвестиционному предложению, размещенному на Платформе. В соответствии с пунктом 2 статьи 12 Федерального закона №259-ФЗ ответственность за оценку и возможную реализацию рисков Инвестиционного предложения принимает на себя Инвестор.

8.7 Эмитент посредством электронной почты или лично на бумажном носителе предоставляет Оператору неподписанное Инвестиционное предложение, а также иные документы, необходимые для последующего размещения на Платформе, Оператор в течение 1 (одного) рабочего дня выкладывает документы в Личный кабинет Эмитента, для их подписания Эмитентом Простой электронной подписью в соответствии с Соглашением об электронном взаимодействии.

8.8 В случае если Инвестиционное предложение соответствует требованиям, предъявляемым настоящими Правилами, Оператор размещает Инвестиционное предложение Эмитента на Сайте в Личном кабинете Инвестора не позднее 10 (десяти) рабочих дней, начиная со

следующего рабочего дня после его подписания.

8.9 Оператор Инвестиционной платформы по требованию Инвестора обязан раскрыть информацию об участии данного Инвестора в том или ином Инвестиционном предложении. Данное требование направляется в формате уведомления в соответствии с Соглашением об электронном взаимодействии.

8.10 Досрочное прекращение действия Инвестиционного предложения происходит в случае достижения HardCap до истечения Срока действия Инвестиционного предложения. В этом случае, Оператор Инвестиционной платформы раскрывает информацию о прекращении действия Инвестиционного предложения на Сайте в день такого прекращения.

9. Принятие и отказ от Инвестиционного предложения, заключение Договора Инвестирования

9.1 После Регистрации Инвестора на Платформе и присоединения к Правилам Инвестору доступен функционал просмотра Инвестиционных предложений в своем Личном кабинете, а после Идентификации становится доступным функционал принятия Инвестиционных предложений. До прохождения Идентификации Инвестирование через Платформу невозможно.

9.2 Принятие Инвестиционного предложения и Инвестирование может осуществляться только при условии наличия на Балансе Виртуального счета денежных средств, эквивалентных сумме, указанной в Акцепте.

9.3 Пополнение Баланса Виртуального счета осуществляется путем безналичного перевода на Номинальный счет Оператора, на основании платежного поручения, сформированного Инвестором посредством технических средств Платформы и содержащего:

- Реквизиты Номинального счета Оператора, на который могут быть перечислены денежные средства Инвестора;
- Сумма денежных средств, которая должна быть перечислена Инвестором на Номинальный счет Оператора;
- Назначение платежа с указанием номера Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании данного Инвестора.

9.4 Баланс Виртуального счёта не может быть пополнен путём перечисления денежных средств на любые банковские счета Оператора, за исключением Номинального счета. Баланс Виртуального счёта не может быть пополнен с счетов других Инвесторов или третьих лиц. Данные операции будут считаться ошибочными и денежные средства будут возвращены отправителю.

9.5 Принятие Инвестиционного предложения Инвестором осуществляется путем указания посредством технических средств Платформы суммы инвестирования или количества Акций, которое Инвестор намерен приобрести, но не менее Минимальной суммы инвестирования; для Неквалифицированного Инвестора - проставлением отметки «галочка»-заверения, что за предшествующий календарный год данный Инвестор не совершал Инвестиций на сумму 600 000 (шестьсот тысяч) рублей и более в течение 1 (одного) календарного года; и нажатия кнопки «Инвестировать», что означает подтверждение, что:

9.5.1 Инвестор полностью ознакомился и понимает содержание Инвестиционного предложения и прилагаемых к нему документов;

9.5.2 Инвестор ознакомился с рисками и осознает, что Инвестирование с использованием Платформы является высокорискованным и может привести к потере Инвестиций частично или в полном объеме, и принимает на себя такие риски;

9.5.3 Инвестор соответствует всем требованиям к Инвесторам, предъявляемым настоящими Правилами.

9.6 После нажатия кнопки «Инвестировать» Инвестор с помощью технических средств Инвестиционной платформы и посредством Простой электронной подписи подписывает документы:

9.6.1 Акцепт Инвестиционного предложения Инвестора с указанием количества Акций, которые планирует приобрести Инвестор, суммы Инвестирования, номинальной стоимости и цены размещения Акции.

9.6.2 Текст Инвестиционного предложения Эмитента, которое принял Инвестор.

9.6.3 Заявление об объемах инвестирования Неквалифицированного инвестора (только в случае, если Инвестор не имеет статуса Квалифицированный инвестор на Инвестиционной платформе).

9.7 В случае принятия Инвестиционного предложения Инвестор обязуется сообщить Оператору реквизиты счета, на который будут переданы Акции Эмитента Инвестору после завершения размещения. Учет прав на Акции может осуществляться на следующих счетах:

9.7.1 Лицевой счет в Реестре владельцев ценных бумаг Эмитента.

☐ в данном случае Инвестор передает Оператору сведения о номере лицевого счета в сроки, указанные в Инвестиционном предложении.

9.7.2 Счет депо в депозитарии.

☐ в данном случае Инвестор передает Оператору сведения о реквизитах лицевого счета номинального держателя в Реестре владельцев ценных бумаг Эмитента и реквизиты депозитарного договора, а также подает в депозитарий поручение на зачисление приобретенных при размещении Акции на счет депо владельца в депозитарии с эмиссионного счета Эмитента в Реестре владельцев ценных бумаг в сроки, указанные в Инвестиционном предложении.

9.8 В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия Инвестиционного предложения, но не позднее дня прекращения действия Инвестиционного предложения, Инвестор вправе отказаться от ранее принятого Инвестиционного предложения. Уведомление об отказе от заключения договора инвестирования направляется инвестором, принявшим инвестиционное предложение, оператору инвестиционной платформы с помощью технических средств инвестиционной платформы, используемых для принятия инвестиционного предложения. В случае отказа инвестора, принявшего инвестиционное предложение, от заключения Договора инвестирования в соответствии с настоящей частью Оператор не вправе передавать денежные средства такого инвестора лицу, привлекающему инвестиции.

9.9 В случае отказа Инвестора, принявшего Инвестиционное предложение, от Инвестиционного предложения в соответствии с пунктом 10.10 Правил Оператор Инвестиционной платформы не вправе передавать денежные средства такого Инвестора Эмитенту и обязан их вернуть на Баланс Виртуального счета.

9.10 В случае, если SoftCap, указанный в Инвестиционном предложении, не был привлечен в течение Срока действия Инвестиционного предложения, Договоры инвестирования не заключаются, о чем Оператор Инвестиционной платформы уведомляет Инвесторов не позднее 1 (одного) рабочего дня, следующего за днем истечения указанного срока в формате, определенном Соглашением об электронном взаимодействии.

9.11 После принятия Инвестиционного предложения Оператор осуществляет Резервирование денежных средств, в размере принятого Инвестором Инвестиционного предложения, которые переводятся на банковский счёт Эмитента после завершения действия Инвестиционного предложения, в случае достижения SoftCap.

9.12 Договор Инвестирования считается заключенным с момента поступления денежных средств Инвесторов с Номинального счета Оператора на банковский счет Эмитента и внесения Договора в реестр Договоров Инвестирования.

9.13 После заключения Договора инвестирования, данный документ отображается в Личном кабинете Инвестора.

9.14 Инвестиционная платформа обязана вести учет и хранение всех документов, подписанных Участниками Инвестиционной платформы в ходе сделки Инвестирования в течение 5 (пяти) лет с момента их создания.

9.15 Участник Инвестиционной платформы вправе запрашивать у Оператора и получать выписку из Реестра договоров Инвестирования, сформированную Оператором в отношении такого Участника Инвестиционной платформы. На основании полученного от Участника Инвестиционной платформы запроса Оператор в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней направляет Участнику Инвестиционной платформы выписку из Реестра договоров, сформированную в отношении такого Участника Инвестиционной платформы, способом, указанным Участником Инвестиционной платформы в запросе.

10. Порядок и сроки движения денежных средств между Участниками Инвестиционной платформы

10.1 Для осуществления деятельности по привлечению Инвестиций Оператор открывает Номинальный счет Оператора в кредитной организации. Информация о данном счете содержится в разделе «Раскрытие информации» на Сайте.

10.2 По указанию Оператора Инвестиционной платформы и на основании пункта 10 статьи 13 Федерального закона 259-ФЗ по его Номинальному счету Оператора могут совершаться только следующие операции:

10.2.1 перечисление денежных средств инвесторов на банковские счета инвесторов;

10.2.2 перечисление денежных средств инвесторов, принявших Инвестиционное предложение, на банковский счет лица, привлекающего инвестиции, в порядке и на условиях, предусмотренных настоящими Правилами и соответствующим Инвестиционным предложением;

10.2.3 перечисление предусмотренных настоящими Правилами сумм вознаграждения Оператору инвестиционной платформы при каждом переводе денежных средств лицу, привлекающему инвестиции, в соответствии с тарифами, установленными настоящими Правилами;

10.2.4 перечисление денежных средств на банковский счет лица, с которого такие денежные средства ошибочно поступили на номинальный счет Оператора;

10.2.5 перечисление денежных средств инвесторов на другой номинальный счет Оператора, открытый в соответствии с частью 9 статьи 13 Федерального закона от 02.08.2019 № 259-ФЗ.

10.3 Начисление и уплата процентов на денежные средства, находящиеся на Номинальном счете Оператора, Оператором не осуществляются.

10.4 Все платежи и переводы Участникам Инвестиционной платформы в рамках настоящих Правил осуществляются только безналичным путем и с использованием Номинального счета Оператора - на банковские счета Участников Инвестиционной платформы.

10.5 Обязательство Оператора по переводу денежных средств Эмитенту, считается исполненным с момента поступления денежных средств на банковский счет Эмитента.

10.6 Переводы между Виртуальными счетами не осуществляются.

10.7 Пополнение и информация о состоянии Баланса Виртуального счета:

10.7.1 Срок зачисления денежных средств на Номинальный счёт Оператора - до 5 (пяти) рабочих дней со дня совершения перевода Инвестором, в случае корректного заполнения платежного поручения кредитной организации.

10.7.2 С момента зачисления денежных средств на Номинальный счет Оператора, Оператор не позднее следующего рабочего дня отражает данные средства на Виртуальном счёте.

10.7.3 Об операциях с денежными средствами Инвестора, которые находятся на Номинальном счете Оператора, Оператор Инвестиционной платформы отчитывается перед Инвестором, не позднее 1 (одного) рабочего дня, следующего за днем проведения соответствующей операции. Отчет происходит путем отражения информации об операции в разделе «История операций» Личного кабинета Инвестора.

10.7.4 Денежные средства Инвестора, зачисленные на Номинальный счет Оператора, отражаются на Балансе Виртуального счёта в разделе «Счет» Личного кабинета Инвестора в виде суммы денежных средств, доступных Инвестору для осуществления Инвестирования. До момента отражения денежных средств на Балансе Виртуального счета их использование Инвестором для целей Инвестирования невозможно.

10.7.5 Ошибка или несоответствие требованиям к платежным поручениям, установленным настоящими Правилами, является основанием для зачисления кредитной организацией платежа на счет невыясненных сумм до уточнения реквизитов платежа, это может увеличить срок зачисления средств на Баланс Виртуального счета на срок до 5 (пяти) рабочих дней. В случае если установить реквизиты платежа не представляется возможным, денежные средства возвращаются Инвестору кредитной организацией.

10.8 Денежные средства инвесторов, внесенные в целях акцепта инвестиционного предложения, резервируются Оператором до момента завершения срока действия инвестиционного предложения либо наступления условий для их перечисления лицу, привлекающему инвестиции, или возврата инвесторам.

10.9 Перевод средств Эмитенту:

10.9.1 Принятие Инвестором Инвестиционного предложения и достижение предложением уровня SoftCap в указанные в Инвестиционном предложении сроки является необходимым основанием для дальнейшего перечисления Оператором денежных средств Инвестора с Номинального счета Инвестиционной платформы на банковский счет Эмитента в целях заключения Договора инвестирования, в соответствии с настоящими Правилами. Оформление Инвестором отдельного распоряжения для перевода денежных средств не требуется.

10.9.2 Оператор переводит денежные средства Эмитенту в следующем порядке:

10.8.2.1 После завершения срока действия каждого Инвестиционного предложения (в случае достижения SoftCap) Оператор в течение 3 (трех) рабочих дней после завершения срока действия соответствующего Инвестиционного предложения осуществляет перевод (один или несколько переводов) денежных средств Инвесторов, принявших данное Инвестиционное предложение, на банковский счет лица, привлекающего инвестиции, в размере денежных средств, собранных в рамках соответствующего Инвестиционного предложения и учитываемых на номинальном счете Оператора.

10.8.2.2 В течение срока действия каждого Инвестиционного предложения (в случае достижения HardCap) Оператор в течение 3 (трех) рабочих дней с даты достижения соответствующим Инвестиционным предложением уровня HardCap осуществляет перевод (один или несколько переводов) денежных средств Инвесторов, принявших данное Инвестиционное предложение, на банковский счет лица, привлекающего инвестиции, в размере денежных средств, собранных в рамках соответствующего Инвестиционного предложения и учитываемых на номинальном счете Оператора.

10.9.3 Перевод денежных средств Инвесторов на расчетный счет Эмитента является основанием для передачи Акций Эмитентом Инвестору в порядке, определенном Договором Инвестирования.

10.10 Отказ от Инвестиционного предложения Инвестором:

10.10.1 В случае отказа инвестора от инвестиционного предложения Оператор прекращает резервирование денежных средств инвестора на номинальном счете Оператора, при этом соответствующая сумма учитывается на балансе виртуального счета инвестора в качестве денежных средств, доступных для дальнейшего инвестирования.

10.10.2 Отказ не является основанием перечислить деньги на банковский счет Инвестора, указанный при регистрации, для этого Инвестор должен подать заявление на вывод денежных средств в порядке, описанном в настоящих Правилах.

10.11 Прекращение действия Инвестиционного предложения в случае, если указанное Инвестиционное предложение не собрало SoftCap:

10.11.1 В случае недостижения инвестиционным предложением минимальной суммы денежных средств, необходимой для заключения договора инвестирования, Оператор прекращает резервирование денежных средств инвестора на номинальном счете Оператора, в результате чего соответствующая сумма отражается на балансе виртуального счета инвестора как доступная для инвестирования.

10.12 Расторжение Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании с Инвестором:

10.12.1 В случае расторжения Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании по инициативе Инвестора, Оператор рассматривает указанное действие как распоряжение о перечислении остатка денежных средств Инвестора на Балансе его Виртуального счёта, с Номинального счета на банковский счет Инвестора по банковским реквизитам из последнего входящего платежного поручения данного Инвестора.

10.12.2 Перевод денежных средств Инвестору в этом случае осуществляется в течение 3 (трех) рабочих дней со дня расторжения указанного Договора.

10.13 Перечисление денежных средств Инвестору:

10.13.1 Заявление на вывод денежных средств Инвестора с Виртуального счета на банковский счет Инвестора заполняется с помощью технических средств Платформы через Личный кабинет на сайте Оператора <https://zorko-exchange.ru/>.

10.13.2 В Заявлении на вывод денежных средств Инвестору необходимо указать сумму для перечисления и актуальные банковские реквизиты.

10.13.3 Оператор перечисляет денежные средства Инвестору не позднее 3 (трех) рабочих дней после поступления данного заявления Инвестора Оператору.

10.13.4 Оператор не осуществляет вывод денежных средств с Виртуального счета на банковские счета третьих лиц.

11. Вознаграждение Оператора Инвестиционной платформы

11.1 Вознаграждение Оператора за оказание услуг Платформы выплачивается по Договору об оказании услуг по привлечению инвестиций в размере, установленном тарифами Оператора в рамках настоящих Правил. По Договорам об оказании услуг по содействию в инвестировании вознаграждение Оператора не взимается.

11.2 Эмитент выплачивает вознаграждение Оператору путем перечисления денежных средств на расчетный (банковский) счет Оператора на основании выставленного Оператором счета за оказанную услугу.

11.3 По указанию Оператора перечисление предусмотренных тарифами сумм вознаграждения Оператору может совершаться по Номинальному счету Оператора после перечисления денежных средств Инвесторов с Номинального счета Оператора на банковский счет Лица, привлекающего инвестиции.

11.4 Оператор вправе изменять тарифы в одностороннем порядке. Уведомление об изменении тарифов осуществляется посредством публикации тарифной сетки на сайте Инвестиционной платформы. Изменение тарифов обратной силы не имеет, новые тарифы применяются для отношений между Участниками Инвестиционной платформы и Оператором возникших после публикации новой редакции Правил. Изменения тарифов вступают в силу после их согласования с Банком России, но не ранее чем через пять дней после дня их раскрытия в соответствии с требованиями Федерального закона от 02.08.2019 № 259-ФЗ.

11.5 Тарифы фиксируются в рамках Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций:

Наименование вознаграждения Оператора	Размер вознаграждения Оператора
По Договорам об оказании услуг по привлечению инвестиций (для Эмитента) 1) До 200 000 000 (Двести миллионов) рублей 2) От 200 000 001 (Двести миллионов один) рубль до 500 000 000 (Пятьсот миллионов) рублей 3) От 500 000 001 (Пятисот миллионов один) рубль	1) 3% (три процента) от суммы привлеченных инвестиций по совокупности Инвестиционных предложений и размера привлеченных денежных средств в рамках дополнительной эмиссии. 2) 2 % (два процента) от суммы привлеченных инвестиций по совокупности Инвестиционных предложений и размера привлеченных денежных средств в рамках дополнительной эмиссии 3) 1% (один процента) от суммы привлеченных инвестиций по совокупности Инвестиционных предложений и размера привлеченных денежных средств в рамках дополнительной эмиссии

По Договорам об оказании услуг по содействию в инвестировании (для Инвестора)	Не взимается
---	---------------------

12. Раскрытие информации Оператором Инвестиционной платформы и сроки раскрытия информации Оператором Инвестиционной платформы

12.1 Оператор раскрывает на сайте:

12.1.1 информацию об операторе инвестиционной платформы и о его деятельности, включая:

- наименование, место нахождения, адрес и устав оператора инвестиционной платформы;
- сведения о лицах, контролирующих оператора инвестиционной платформы;
- сведения о лицах, имеющих право распоряжаться не менее чем 10 процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал оператора инвестиционной платформы;
- сведения о структуре и персональном составе органов управления оператора инвестиционной платформы;
- годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность за последний заверченный отчетный год, а также аудиторское заключение о такой отчетности (если такая отчетность подлежит обязательному аудиту);
- сведения о видах, размерах и сроках взимания платы за услуги оператора инвестиционной платформы, оказываемые участникам инвестиционной платформы, если такая плата предусмотрена договором;
- иные сведения об операторе инвестиционной платформы и о его деятельности, предусмотренные настоящим Федеральным законом.

12.1.2 правила инвестиционной платформы со всеми внесенными в них изменениями;

12.1.3 порядок действий, необходимых для присоединения к договору об оказании услуг по привлечению инвестиций, к договору об оказании услуг по содействию в инвестировании, и порядок действий, необходимых для инвестирования с использованием инвестиционной платформы;

12.1.4 информацию о действиях, которые могут быть предприняты инвестором в случае неисполнения обязательств лицом, привлекающим инвестиции;

12.1.5 годовой отчет оператора инвестиционной платформы о результатах деятельности по организации привлечения инвестиций, содержащий следующие сведения:

- сведения о структуре и персональном составе органов управления оператора инвестиционной платформы;
- количество инвестиционных предложений, по которым привлечены инвестиции с использованием этой инвестиционной платформы, и средний размер привлеченных инвестиций на одно такое предложение;
- общий объем привлеченных инвестиций с использованием инвестиционной платформы, в том числе по каждому из способов привлечения инвестиций;
- общее количество инвесторов, заключивших договоры инвестирования в течение отчетного года, и средний размер инвестированных в течение отчетного года денежных средств, приходящийся на одного такого инвестора;

- информацию о не исполненных лицами, привлекающими инвестиции, обязательствах по договорам инвестирования, срок исполнения которых наступил, в том числе общую стоимость таких неисполненных обязательств.

12.1.6 информацию о том, является ли признание оператором инвестиционной платформы гражданина квалифицированным инвестором необходимым условием для оказания ему услуг по содействию в инвестировании;

12.1.7 информацию о лицах, привлекающих инвестиции, и об их инвестиционных предложениях, за исключением закрытых инвестиционных предложений, включая:

- имя, дату и место рождения, адрес места жительства физического лица - индивидуального предпринимателя или наименование, место нахождения и адрес юридического лица;
- сведения о лицах, имеющих право распоряжаться не менее чем 10 процентами голосов в высшем органе управления юридического лица, если таким лицом является корпорация;
- сведения о структуре и персональном составе органов управления юридического лица;
- годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность за последний заверченный отчетный год, а также аудиторское заключение о такой отчетности (если такая отчетность подлежит обязательному аудиту);
- основные виды деятельности лица, привлекающего инвестиции;
- сведения о рейтинге лица, привлекающего инвестиции, который присваивается в соответствии с правилами инвестиционной платформы, если присвоение такого рейтинга предусмотрено указанными правилами;
- сведения о фактах (событиях, действиях), которые могут оказать существенное влияние на исполнение лицом, привлекающим инвестиции, обязательств перед инвесторами;
- сведения о суммах инвестиций, привлеченных лицом, привлекающим инвестиции, в инвестиционной платформе в текущем календарном году, а также о максимальном объеме денежных средств, указанном в каждом действующем инвестиционном предложении в этой инвестиционной платформе, по достижении которого инвестиционное предложение прекращается.

В случае, если инвестиционное предложение является закрытым инвестиционным предложением, такая информация предоставляется в инвестиционной платформе только инвесторам, которым оно адресовано.

Информация об инвестиционном предложении включает:

- информацию, позволяющую составить общее представление о целях привлечения инвестиций и об обстоятельствах, которые могут оказать влияние на достижение указанных целей, а также об основных рисках, связанных с лицом, привлекающим инвестиции, и рисках, связанных с принятием инвестиционного предложения;
- всю информацию, указанную в решении о выпуске ценных бумаг, а также в документе, содержащем условия их размещения, и (или) в проспекте ценных бумаг, в форме электронных документов или электронных образов документов (если инвестиционное предложение содержит предложение о приобретении ценных бумаг);
- наличие или отсутствие в инвестиционном предложении условия о том, что лицо,

контролирующее юридическое лицо, привлекающее инвестиции, приняло на себя обязанность приобрести у инвесторов имущественные права, полученные при инвестировании, в случае, если такое лицо перестает являться лицом, контролирующим юридическое лицо, привлекающее инвестиции;

- наличие или отсутствие у инвестора преимущественного права приобретения размещаемых дополнительных акций и ценных бумаг, конвертируемых в акции (если инвестиционное предложение содержит предложение о приобретении акций и (или) ценных бумаг, конвертируемых в акции);
- сведения о содержании утилитарных цифровых прав (если инвестиционное предложение содержит предложение о приобретении утилитарных цифровых прав);
- сведения об экспертах, привлеченных для мониторинга и оценки деятельности лица, привлекающего инвестиции, направленной на достижение целей инвестирования, а также результаты таких мониторинга и оценки (если имеются);
- сведения о текущем рейтинге инвестиционного предложения, который присваивается в соответствии с правилами инвестиционной платформы, если присвоение такого рейтинга предусмотрено указанными правилами;
- предупреждение о рисках, связанных с потерей инвестиций и (или) невозможностью продажи имущества, в том числе имущественных прав, приобретенных в результате инвестирования.

12.1.8 срок восстановления функционирования Платформы в случае нарушения ее функционирования (размещается в течение 24 часов);

12.1.9 информацию о том, что признание физического лица в качестве Квалифицированного инвестора не является обязательным условием для оказания такому лицу содействия в инвестировании, но ограничивает общий объем инвестирования такого физического лица в течение 1 (одного) календарного года с использованием Платформы и иных инвестиционных платформ, на сумму более 600 000 (Шестисот тысяч) рублей, если такое лицо не является индивидуальным предпринимателем;

12.1.10 о выявленных конфликтах интересов и принятых мерах по управлению такими конфликтами интересов (размещается в срок не позднее 30 (тридцати) календарных дней после выявления факта конфликта интересов);

12.1.11 о прекращении действия Инвестиционного предложения (размещается в день прекращения);

12.1.12 иную информацию, предусмотренную Федеральным законом № 259-ФЗ.

12.2 Если иные сроки раскрытия информации не установлены нормативными правовыми актами или текущим разделом настоящих Правил, то информация раскрывается в течение 3 (трех) рабочих дней после включения Оператора в реестр операторов инвестиционных платформ, который ведет Банк России, и в последующем – в течение 2 (двух) рабочих дней после факта изменения раскрываемой информации.

12.3 Оператор раскрывает Правила в редакции, утратившей силу, в течение 3 (трех) лет с даты вступления в силу измененной редакции Правил.

12.4 Годовой отчет Оператора о результатах деятельности по организации привлечения инвестиций размещается (раскрывается на сайте Оператора) не позднее 1 марта календарного года, следующего за отчетным годом.

12.5 Прочая информация не подлежит раскрытию или раскрывается по инициативе Оператора.

13. Мобильное приложение

13.1 Мобильное приложение для доступа и использования Платформы не применяется.

**Договор
об оказании услуг по привлечению инвестиций**

Общество с ограниченной ответственностью «ПФЛ Новые Инвестиции» (ИНН 9705168471, далее — «Оператор»)), в лице генерального директора Сонникова Владимира Ивановича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Акционерное общество «___» (ИНН , далее — «Эмитент»)), в лице генерального директора _____, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», по отдельности «Сторона», заключили настоящий Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций (далее - «Договор») о нижеследующем:

1. Общие положения и предмет Договора

1.1. Заключение настоящего Договора является подтверждением ознакомления Эмитента с содержанием Правил Инвестиционной платформы Zorko, в полном объеме принятием их, как обязательных к соблюдению. Указанные Правила является неотъемлемой частью настоящего Договора и размещены на Сайте.

1.2. Инвестиционная платформа Zorko (далее «Платформа») - инвестиционная платформа Оператора в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", доступ к которой осуществляется с сайта: <http://zorko-exchange.ru> (далее «Сайт»), используемая для заключения с помощью информационных технологий и технических средств сделок в рамках Федерального закона «О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 02.08.2019 №259-ФЗ (далее «Федеральный закон 259-ФЗ»). Данная Платформа функционирует на основании Правил инвестиционной платформы Zorko Инвестиции (далее «Правил»), размещенных на Сайте.

1.3. Отношения Эмитента и Оператора, не урегулированные настоящим Договором, регулируются Правилами.

1.4. Термины и определения в настоящем Договоре соответствуют терминам и определениям в Правилах.

1.5. По настоящему договору Оператор в соответствии с Правилами обязуется оказать следующие услуги (далее - «Услуги») – предоставить Эмитенту доступ к использованию Платформы путем создания Личного кабинета Эмитента на Платформе для возможности:

1.5.1. Заключения с Инвесторами Договоров инвестирования с помощью информационных технологий и технических средств Платформы, а также оказывать содействие в осуществлении расчетов между Эмитентом и Инвестором посредством использования Номинального счета Оператора Инвестиционной платформы.

1.5.2. Сроки и порядок оказания услуг определены в Правилах.

1.6. Эмитент обязуется принять оказанные услуги и оплатить их на условиях настоящего Договора.

1.7. По запросу Эмитента, Оператор имеет право опубликовать ежеквартальную и ежегодную отчетность Эмитента в форме определяемой функционалом Платформы.

1.8. Реализация настоящего Договора осуществляется Уполномоченным представителем Эмитента, который зарегистрирован на Платформе в соответствии с Правилами и имеет доступ к функционалу Личного кабинета Эмитента на Платформе.

1.9. Расторжение настоящего Договора осуществляется в соответствии с Правилами.

1.10. Последняя принятая Уполномоченным представителем Эмитента редакция Правил,

размещенная в сети Интернет на Сайте, является неотъемлемой частью настоящего Договора.

2. Стоимость и порядок оказания услуг

2.1. Услуга по содействию в заключении Договоров инвестирования тарифицируется в соответствии с Правилами, Эмитент выплачивает вознаграждение Оператору путем перечисления денежных средств на расчетный (банковский) счет Оператора на основании выставленного Оператором счета за оказанную услугу. По указанию Оператора перечисление предусмотренных тарифами сумм вознаграждения Оператору может совершаться по Номинальному счету Оператора.

3. Порядок сдачи и приемки услуг

3.1. Услуга, предусмотренная пунктом 1.5.1. настоящего Договора считается оказанной в момент поступления денежных средств Инвесторов на банковский счет Эмитента.

3.2. Оператор предоставляет Эмитенту акт оказанных услуг, с указанием стоимости услуг посредством электронного взаимодействия в порядке, определенном Правилами.

3.3. Эмитент обязуется рассмотреть указанный акт оказанных услуг, при отсутствии возражений направить Оператору подписанный акт оказанных услуг в течение 3 (трех) календарных дней с момента получения, с использованием электронного взаимодействия в порядке, определенном Правилами.

3.4. В случае немотивированного отказа от подписания акта оказанных услуг, и/или не подписания в течение 3 (трех) календарных дней с момента получения, услуги считаются оказанными в полном объеме с надлежащим качеством.

3.5. Мотивированной признается претензия Эмитента относительно допущенных Оператором при оказании услуг нарушений, противоречащих законодательству Российской Федерации с приложением доказательств, подтверждающих данное обстоятельство.

4. Права и обязанности сторон

Эмитент обязан:

4.1. Не использовать Платформу для совершения действий, составляющих в соответствии с законодательством Российской Федерации правонарушение, включая легализацию доходов, полученных преступным путем, и иные операции, составляющие противоправные деяния согласно законодательству Российской Федерации.

4.2. Предоставлять Оператору информацию о себе и своих Инвестиционных предложениях в стандартной форме (Приложение №3 к Правилам) для ее последующего раскрытия или предоставления в соответствии с требованиями Федерального закона № 259-ФЗ;

4.3. Предоставлять дополнительные сведения и документы по запросу Оператора Инвестиционной платформы, если это касается содержания Инвестиционного предложения или законных требований Инвесторов в части раскрытия информации в рамках Федерального закона № 259-ФЗ.

4.4. В случае изменения фактических данных, указанных в Инвестиционном предложении, в течение 3 (трех) календарных дней предоставлять достоверные и актуальные документы и сведения о себе и своем уполномоченном представителе, необходимые для поддержания актуальности информации об Инвестиционном предложении.

4.5. Соблюдать конфиденциальность средств доступа на Платформу, защищать их от неправомерного получения третьими лицами, не предоставлять третьим лицам доступ в Личный кабинет и своевременно сообщать Оператору об их компрометации. При несоблюдении настоящего обязательства, Оператор не несет ответственности за действия таких третьих лиц. Любые действия третьих лиц, получивших доступ в нарушение настоящего обязательства Эмитента, признаются как совершенные Эмитентом (Уполномоченным представителем Эмитента) лично.

4.6. Своевременно, не позднее следующего рабочего дня, знакомиться с уведомлениями и сообщениями, направленными и доставленными в Личный кабинет Эмитента, или на адрес

электронной почты Эмитента, в соответствии с условиями Договора и Правил, для чего не реже одного раза в день осуществлять вход в Личный кабинет или проверку адреса электронной почты Уполномоченного представителя Эмитента. Уведомления и сообщения, направленные и доставленные в порядке, установленном настоящим пунктом, считаются прочитанными Эмитентом, не позднее чем через 24 (двадцать четыре) часа с момента доставки уведомления (сообщения), с учетом времени возможных технических перебоев, профилактических работ или блокировки доступа к Личному кабинету.

4.7. На время размещения Инвестиционного предложения с использованием Платформы не размещать Инвестиционные предложения на других инвестиционных платформах, если размещение таких Инвестиционных предложений влечет нарушение ограничений по привлечению инвестиций, установленных законодательством Российской Федерации.

4.8. Предоставить в течение 3 (трех) календарных дней с момента уведомления Оператором о перечислении денежных средств в рамках действующего Инвестиционного предложения копию платежного поручения с отметкой Банка об исполнении, в качестве подтверждения факта получения средств.

4.9. В случае изменения фактических или существенных данных юридического лица (включая, но не ограничиваясь - учредитель, единоличный исполнительный орган, юридические реквизиты, адрес места нахождения или фактический адрес) Эмитента - в течение 30 (тридцати) календарных дней сообщать об изменении Оператору Платформы для целей исполнения 115-ФЗ. В случае неисполнения данной обязанности в указанный срок, Оператор Платформы имеет право в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор, направив об этом уведомление по последнему известному Оператору адресу места нахождения Эмитента - не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня расторжения Договора.

Оператор вправе:

4.10. Принять решение о приостановлении размещения Инвестиционного предложения Эмитента с помощью информационных технологий и технических средств Инвестиционной платформы в случае обнаружения Оператором случаев неправомерного использования (предоставления, распространения) информации, представления Эмитентом Оператору недостоверных данных, влекущих за собой риски несоблюдения Оператором требований применимого законодательства и последующего наложения санкций регулятором или надзорными органами.

4.11. Уведомить Инвесторов, принявших, к моменту выявления факта представления Эмитентом Оператору недостоверных данных или обнаружения Оператором случаев неправомерного использования (предоставления, распространения) Эмитентом информации, Инвестиционное предложение, о фактах нарушений со стороны Эмитента.

4.12. Восстановить размещение Инвестиционного предложения Эмитента с помощью информационных технологий и технических средств Инвестиционной Платформы, в случае:

4.12.1. Выявления Оператором факта нецеленаправленного предоставления Эмитентом заведомо ложных сведений или неправомерного использования информации;

4.12.2. Представленная информация не влечет за собой существенных потерь, убытков для Инвесторов и Оператора.

4.12.3. Восстановление размещения Инвестиционного предложения осуществляется при условии подтверждения информации в пп. 4.12.1 и пп. 4.12.2 одновременно.

4.12.4. Оператор восстанавливает размещение Инвестиционного предложения Эмитента в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения документов,

являющихся обоснованием фактов, указанных в пп. 4.12.1 и пп. 4.12.2.

4.13. Отказать Эмитенту, в размещении Инвестиционного предложения на Платформе в случае несоответствия Эмитента требованиям, установленным Правилами.

4.14. Оператор вправе останавливать работу Платформы на проведение регламентных и иных необходимых работ на срок не более 4 (четырёх) часов в сутки, с обязательным предварительным уведомлением Участников Инвестиционной платформы в срок не менее чем за 1 (один) день до начала проведения регламентных работ. Уведомление производится путем размещения соответствующего информационного объявления на Сайте.

Оператор обязан:

4.15. Поддерживать доступность и работоспособность Платформы, с учетом ограничений, позволяющих Оператору останавливать работу Платформы на проведение регламентных и иных необходимых работ.

4.16. Обеспечивать надежность и безопасность функционирования программных и технических средств, используемых для обмена документами и сведениями на Платформе, составляющих электронный документооборот.

4.17. Осуществлять техническую поддержку Эмитента, по вопросам работы с Платформой и установить срок ответа на запросы Эмитента в течение 1 (одного) рабочего дня, начиная со дня получения такого запроса.

Эмитент заверяет Оператора Инвестиционной платформы, в следующем:

4.18. Логин и пароль от Личного кабинета Эмитента принадлежат Уполномоченному представителю Эмитента и не передаются третьим лицам.

4.19. Оператор не отвечает по обязательствам Эмитента, не является поручителем по обязательствам Эмитента, и не принимает на себя ручательство (делькредере) за исполнение Эмитентом обязательств.

4.20. Совершение Уполномоченным представителем Эмитента действий, составляющих использование Платформы (включая нажатие кнопок, определение параметров, сделок, переход по ссылкам, ввод закрытых ключей электронной подписи) признаются действиями, совершенными Эмитентом, а также являются действиями, совершенными с использованием аналога собственноручной подписи в порядке, установленном Правилами, и считаются однозначным выражением согласия (Акцептом) Эмитента на получение соответствующей функциональной возможности Платформы на условиях, указанных в Правилах и во всех приложениях к ним.

5. Ответственность сторон

5.1. Оператор не отвечает по обязательствам Эмитентов, не несет ответственность по заключенным Участниками Инвестиционной платформы Договорам инвестирования, включая предоставление Участниками Инвестиционной платформы недостоверной или неполной информации, не отвечает по обязательствам Участников Инвестиционной платформы, вытекающим из заключения Договоров инвестирования, в том числе по убыткам, если иное прямо не установлено законом.

5.2. Оператор Инвестиционной платформы не несет ответственности за неработоспособность оборудования и программных средств Эмитента и его Уполномоченного представителя, в том числе, неработоспособность, возникшую в силу несовместимости Платформы с указанным оборудованием и программными средствами, повлекшую за собой невозможность доступа к Платформе, и возникшие в результате этого задержки в оказании Услуг.

5.3. Оператор Инвестиционной платформы не несет ответственности за ущерб, причиненный Эмитенту, вследствие компрометации Уполномоченным представителем Эмитента

данных для входа в Личный кабинет, а также их утраты или передачи третьим лицам, вне зависимости от причин.

6. Порядок разрешения споров

6.1. Настоящий Договор считается заключенным в месте нахождения Оператора.

6.2. В случае если не удастся разрешить возникшие между Оператором и Эмитентом споры и/или разногласия путем переговоров, такие споры разрешаются по месту нахождения Оператора Инвестиционной платформы в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

7. Порядок обмена информацией, Уполномоченные представители.

7.1. Стороны согласились установить способ и порядок обмена информацией и документами в рамках настоящего Договора в соответствии с Соглашением об электронном взаимодействии, установленном Правилами.

7.2. Уполномоченные представители Сторон, выступающие получателями и отправителям информации в рамках исполнения настоящего Договора:

Эмитент:	Оператор:
Фамилия	Фамилия
Имя	Имя
Должность	Должность
Эл.почта	Эл.почта
Телефон	Телефон

7.3. Указанным Уполномоченным представителям предоставляются следующие полномочия: сбор и предоставление необходимых по настоящему договору материалов, документов; представление интересов Эмитента и Оператора в согласовании рабочих вопросов; согласовании и утверждении позиции по вопросам, прием и утверждение результатов услуг; обмен Актами оказанных услуг.

7.4. В случае если одна из сторон осуществляет замену Уполномоченного представителя, она обязана уведомить об этом другую сторону путем отправки уведомления на электронную почту Уполномоченным представителям другой стороны, в срок не позднее, чем за 3 (три) рабочих дня до даты начала осуществления полномочий новым лицом. Уведомление о смене Уполномоченного представителя должно содержать фамилию, имя и отчество нового Уполномоченного представителя, должность, телефон адрес электронной почты (e-mail).

8. Реквизиты сторон

Реквизиты Оператора:	Реквизиты Эмитента:
Общество с ограниченной ответственностью «ПФЛ Новые Инвестиции»	[Наименование юридического лица Эмитента]
ОГРН 1227700204841 ИНН/КПП 9705168471/770501001	[Юридические реквизиты Эмитента]

Юридический адрес: 115093, город Москва,
улица Большая Серпуховская, дом 19/37
строение 4, эт 2 пом 3.

E-mail: **info@zorko-exchange.ru**

[Банковские реквизиты Оператора]

Генеральный директор

_____/ В.И. Сонников
М.П.

[Банковские реквизиты Эмитента]

Генеральный директор

М.П.

**Договор
об оказании услуг по содействию в инвестировании**

1. Общие положения

1.1 Инвестиционная платформа Zorko (далее «Платформа») - инвестиционная платформа Оператора в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", доступ к которой осуществляется с сайта: <http://zorko-exchange.ru> (далее «Сайт»), используемая для заключения с помощью информационных технологий и технических средств сделок в рамках Федерального закона «О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 02.08.2019 №259-ФЗ (далее «Федеральный закон 259-ФЗ»). Данная Платформа функционирует на основании Правил инвестиционной платформы Zorko (далее «Правил»), размещенных на Сайте

1.2 Оператор и реквизиты Оператора - Общество с ограниченной ответственностью «ПФЛ Новые Инвестиции», ОГРН:1227700204841, ИНН/КПП 9705168471/770501001, далее –

1.3 «Оператор») в лице генерального директора Сонникова Владимира Ивановича. Место нахождения и почтовый адрес: 115093, город Москва, улица Большая Серпуховская, дом 19/37 строение 4, эт 2 пом 3. e-mail: info@zorko-exchange.ru

1.4 Инвестор - физическое лицо, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, соответствующее требованиям Инвестиционной платформы, указанным в настоящих Правилах, которому Оператор оказывает услуги по содействию в Инвестировании.

1.5 Термины и определения в настоящем договоре об оказании услуг по содействию в инвестировании (далее – Договор) соответствуют терминам и определениям в Правилах.

1.6 Отношения Оператора и Инвестора, не урегулированные настоящим Договором, регулируются Правилами.

1.7 Настоящий Договор адресован лицам, отвечающим требованиям, установленными Правилами для Инвесторов, и имеющим намерение получить доступ к указанной Инвестиционной платформе для заключения Договоров инвестирования с помощью информационных технологий и технических средств Инвестиционной платформы.

1.8 Настоящий Договор является предложением Оператора Инвестиционной платформы и в силу статьи 428 Гражданского кодекса Российской Федерации является договором присоединения. Подписание настоящего Договора осуществляется путем принятия условий Договора в целом. Факт заключения и принятия Инвестором настоящего Договора в порядке, установленном Договором, означает полное и безоговорочное принятие Правил Инвестором и условий настоящего Договора, а также всех его приложений в редакции, действующей на момент присоединения к Правилам, а также всех изменений (дополнений) Договора. Текст Договора доступен на Сайте.

1.9 Присоединение к настоящему Договору осуществляется в соответствии с Правилами после получения доступа к персональной странице на Сайте и последующего подписания с помощью технических средств Платформы заявки на присоединение к Правилам и заключение настоящего Договора.

1.10 Инвестор дает согласие на предоставление и/или подтверждение сведений для целей идентификации Инвестора банком, в котором открыт Номинальный счет Оператора. Перечень таких сведений: фамилия, имя, отчество, дата и место рождения, гражданство, серия и номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан, СНИЛС, ИНН, адрес регистрации, почтовый адрес (если отличается от адреса регистрации), контактная информация (номер телефона и/или адрес электронной почты). Настоящим Инвестор выражает согласие и наделяет Оператора правом на

обработку персональных данных Инвестора, предоставленных им при регистрации на Платформе и в связи с заключением настоящего Договора в соответствии с Политикой обработки персональных данных. Персональные данные обрабатываются Оператором исключительно с целью исполнения настоящего Договора, а также установления Инвестора, проверки и/или обновления данных о нем. Стороны обязуются предпринять все необходимые меры для обеспечения конфиденциальности персональных данных, содержащихся в документах и сведениях, представленных при совершении действий на Платформе.

1.11 Последняя принятая Инвестором редакция Правил, размещенных в сети Интернет на Сайте является неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.12 Расторжение настоящего Договора осуществляется в соответствии с Правилами.

1.13 Настоящий Договор вступает в силу с даты присоединения к нему Инвестором в порядке, предусмотренном положениями настоящего Договора.

2. Предмет Договора

2.1 По настоящему Договору в соответствии с Правилами после Регистрации Инвестора на Платформе и после прохождения процедуры Идентификации Оператор обязуется оказать Инвестору следующие услуги (далее - «Услуги»):

2.1.1 Ознакомление с Инвестиционными предложениями Эмитентов и сведениям о таких лицах в объеме, установленном Правилами Инвестиционной платформы - доступно после регистрации на Платформе и прохождения процедуры Идентификации;

2.1.2 Заключение с Эмитентами Договоров инвестирования с помощью технических средств Платформы - доступно после прохождения процедуры Идентификации;

2.1.3 Оказание содействия в осуществлении расчетов между Инвестором и Эмитентом, посредством использования Номинального счета Оператора Инвестиционной платформы.

2.1.4 Поддержание работоспособности Платформы, устранение в разумные сроки сбоев в работе Платформы, возникших по вине Оператора Инвестиционной платформы, реализация мер по предотвращению таких перебоев;

2.1.5 Осуществление технической поддержки Инвестора по вопросам работы с Платформой.

2.2 Инвестор обязуется принять оказанные услуги. Оплата вознаграждения за оказанные услуги не взимается.

2.3 Подписание акта оказанных услуг настоящим Договором не предусмотрено и использование Инвестором функционала Инвестиционной платформы подразумевает принятие оказанных Оператором услуг.

3. Права и обязанности сторон

Инвестор вправе:

3.1 Права Инвестора и порядок их осуществления определены в Правилах.

Инвестор обязан:

3.2 Указывать достоверную и исчерпывающую информацию о себе при заполнении любых документов и форм на Платформе. Указание недостоверной информации может привести к расторжению договоров со стороны Оператора и / или Эмитентов.

3.3 Самостоятельно и на регулярной основе отслеживать информацию о соответствующих изменениях в Правилах на Сайте.

3.4 Соблюдать конфиденциальность средств доступа на Платформу, защищать их от

неправомерного получения третьими лицами, не предоставлять третьим лицам доступ в Личный кабинет. При несоблюдении настоящего обязательства, Оператор не несет ответственности за действия таких третьих лиц. Любые действия третьих лиц, получивших доступ в нарушение настоящего обязательства Инвестором, признаются как совершенные Инвестором (Уполномоченным представителем Инвестора) лично.

3.5 Незамедлительно, в течение 1 (одного) рабочего дня, сообщать Оператору об изменении своих данных, переданных Оператору, включая (но не ограничиваясь), паспортные данные, данные о месте регистрации по месту жительства (местонахождении), о единоличном исполнительном органе, средствах связи. В случае неисполнения настоящего обязательства, и в случае обнаружения Оператором изменения каких-либо данных Инвестора, Оператор вправе заблокировать функционал Личного кабинета.

3.6 По запросу Оператора предоставить последнему сведения и/или документы, необходимые для исполнения Оператором своих обязанностей, включая обязанности, предусмотренные законодательством по ПОД/ФТ/ФРОМУ.

3.7 Соблюдать требования и ограничения, предъявляемые к Инвестору, и выполнять иные обязательства Инвестора, установленные законом, настоящим Договором и/или Договором инвестирования и Правилами.

Оператор вправе:

3.8 Прекратить доступ Инвестора к Личному кабинету в любое время в одностороннем внесудебном порядке, в целях соблюдения действующего законодательства Российской Федерации, предупреждения нарушения Правил, предотвращения убытков иных Участников Инвестиционной платформы, уведомив об этом Инвестора не позднее, чем за 1 (один) рабочий день до предполагаемой даты прекращения доступа в формате, определенном Соглашением об электронном взаимодействии, являющимся частью Правил. При этом при заблокированном Личном кабинете Инвестор имеет функционал на право на отказ от заключения Договора инвестирования, а также функционал вывода денежных средств с помощью технических средств Инвестиционной платформы. Прекращение доступа Инвестора к Личному кабинету может произойти в случае выявления Оператором совершения Инвестором следующих действий:

3.8.1 Указание недостоверных идентификационных данных, заведомо ложных сведений о себе;

3.8.2 Несвоевременное оповещение Оператора об изменении идентификационных данных;

3.8.3 Выявления факта осуществления инвестиций посредством иных инвестиционных платформ в течение одного календарного года Инвестором, не обладающим статусом Квалифицированного инвестора на Платформе;

3.8.4 Нарушения конфиденциальности средств доступа на Платформу;

3.8.5 Совершение действий и операций на Платформе, которые могут быть идентифицированы Оператором как мошеннические или в целях отмыwania (легализации) доходов, полученных преступным путем, финансирования терроризма или распространения оружия массового уничтожения;

3.8.6 Направление Инвестором посредством Личного кабинета Оператору уведомления с требованием заблокировать Личный кабинет.

3.8.7 В случае прекращения доступа Инвестора к Личному кабинету, Инвестор получает уведомление о блокировки в течение 1 (одного) рабочего дня.

3.8.8 Инвестор обязан предоставить подтверждающие документы в соответствии с п. 3.9 в течение 30 (тридцати) календарных дней.

3.9 Возобновить доступ Инвестора к Личному кабинету в следующих случаях:

3.9.1 Для целей пп. 3.8.1, 3.8.2 – в случае выявления факта нецеленаправленного предоставления Инвестором недостоверных идентификационных данных, заведомо ложных сведений, несвоевременного оповещения Оператора об изменении идентификационных данных;

3.9.2 Для целей пп. 3.8.3 – в случае представления Инвестором документов, позволяющих признать его Квалифицированным инвестором на Платформе;

3.9.3 Для целей пп. 3.8.4 – в случае получения Оператором информации, позволяющей удостовериться, что Инвестор использует Личный кабинет на Платформе, а не третьи лица;

3.9.4 Для целей пп. 3.8.5 – в случае представления Инвестором документов, позволяющих Оператору сделать вывод об отсутствии цели совершения мошеннических действий посредством Платформы;

3.9.5 Для целей пп. 3.8.6 – в случае направления Инвестором Оператору заявления в свободной форме с требованием разблокировать доступ к Личному кабинету и указанием идентификационного номера Инвестора при предыдущей регистрации на Платформе.

3.9.6 Оператор возобновляет доступ Инвестора к личному кабинету в течение 5 (рабочих) дней с момента получения документов, являющихся обоснованием фактов, указанных в пп. 3.9.1 – 3.9.5.

3.10 Останавливать работу Платформы на проведение регламентных и иных необходимых работ на срок не более 4 (четырёх) часов в сутки, с обязательным предварительным уведомлением Участников Инвестиционной платформы в срок не менее, чем за 1 (один) день до начала проведения регламентных работ. Уведомление производится путем размещения соответствующего информационного объявления на Сайте за 1 (один) рабочий день до проведения данных работ.

3.11 Пользоваться иными правами, предоставленными ему законодательством Российской Федерации и Правилами.

Оператор обязан:

3.12 Поддерживать доступность и работоспособность Платформы, с учетом ограничений, позволяющих Оператору останавливать работу Платформы на проведение регламентных и иных необходимых работ. Уведомлять Участников Инвестиционной платформы о проведении технических работ, препятствующих или ограничивающих доступ к Платформе.

3.13 Обеспечивать надежность и безопасность функционирования программных и технических средств, используемых для обмена документами и сведениями в Платформе, составляющих электронный документооборот.

3.14 Раскрывать и/или предоставлять предусмотренную законодательством Российской Федерации информацию, документы и сведения, в том числе об Операторе и его деятельности, в установленные порядки и сроки.

4. Ответственность сторон

4.1 Оператор не отвечает по обязательствам Эмитентов, не несет ответственность по заключенным Участниками Инвестиционной платформы Договорам инвестирования, включая предоставление Участниками Инвестиционной платформы недостоверной или неполной информации, не отвечает по обязательствам Участников Инвестиционной платформы, вытекающим из заключения Договоров инвестирования, в том числе по убыткам, если иное прямо не установлено законом.

4.2 Оператор Инвестиционной платформы не несет ответственности за неработоспособность оборудования и программных средств Инвестора, в том числе,

неработоспособность, возникшую в силу несовместимости Платформы с указанным оборудованием и программными средствами, повлекшую за собой невозможность доступа к Платформе, и возникшие в результате этого задержки в оказании Услуг.

4.3 Оператор Инвестиционной платформы не несет ответственности за ущерб, причиненный Инвестору, вследствие компрометации Инвестором данных для входа в Личный кабинет, а также их утраты или передачи третьим лицам, вне зависимости от причин.

5. Порядок разрешения споров

5.1 Настоящий Договор считается заключенным в месте нахождения Оператора.

5.2 В случае если не удастся разрешить возникшие между Оператором и Инвестором споры и/или разногласия путем переговоров, такие споры разрешаются в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

Договор инвестирования

1. Общие положения

1.1 Инвестиционная платформа Zorko (далее «Платформа») - инвестиционная платформа Оператора в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", доступ к которой осуществляется с сайта: <https://zorko-exchange.ru> (далее «Сайт»), используемая для заключения с помощью информационных технологий и технических средств сделок в рамках Федерального закона «О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 02.08.2019 № 259-ФЗ (далее «Федеральный закон 259-ФЗ»). Данная Платформа функционирует на основании Правил инвестиционной платформы Zorko Инвестиции (далее «Правил»), размещенных на Сайте.

1.2 Оператор и реквизиты Оператора - Общество с ограниченной ответственностью «ПФЛ Новые Инвестиции», ОГРН:1227700204841, ИНН/КПП 9705168471/770501001, далее – «Оператор») в лице генерального директора Сонникова Владимира Ивановича. Место нахождения и почтовый адрес: 115093, город Москва, улица Большая Серпуховская, дом 19/37 строение 4, эт 2 пом 3. e-mail: info@zorko-exchange.ru

1.3 Инвестор - физическое лицо, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, соответствующее требованиям Инвестиционной платформы, указанным в Правилах, которому Оператор оказывает услуги по содействию в Инвестировании.

1.4 Эмитент - юридическое лицо, созданное в форме акционерного общества в соответствии с законодательством Российской Федерации, которому Оператор оказывает услуги по привлечению Инвестиций путем размещения на Инвестиционной платформе Акций Эмитента.

1.5 Иные Термины и определения в настоящем Договоре инвестирования соответствуют терминам и определениям в Правилах.

1.6 Настоящий Договор инвестирования считается договором со множественностью лиц на стороне Инвесторов.

1.7 Последняя принятая Инвестором и Уполномоченным представителем Эмитента редакция Правил, размещенная в сети Интернет на Сайте, является неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.8 Стороны настоящего Договора инвестирования признают выданные Оператором документы в рамках текущей сделки Инвестирования надлежащими и неопровержимыми доказательствами совершения юридических и фактических действий каждой из сторон.

2. Заверения об обстоятельствах и ответственности

2.1 Эмитент признает, что Инвесторы заключают настоящий Договор инвестирования и предоставляют Эмитенту Инвестиции, полностью полагаясь на достоверность сведений, указанных Эмитентом в Инвестиционном предложении и документов к нему. Недостоверность указанных сведений является существенным нарушением условий Договора инвестирования и может привести к признанию сделки Инвестирования недействительной на основании п. 2 ст. 179 ГК РФ.

2.2 Оператор юридически не участвует в сделках, заключаемых Участниками Инвестиционной платформы, в том числе, Оператор не является стороной настоящего Договора инвестирования. Оператор не несет ответственности:

5.2.1 в соответствии с пунктом 2 статьи 12 Федерального закона 259-ФЗ, Оператор Инвестиционной платформы не отвечает по обязательствам Эмитентов перед Инвесторами, а равно за исполнение Участниками Инвестиционной платформы своих обязательств;

5.2.2 за содержание и достоверность документов и информации, предоставленных Участниками Инвестиционной платформы;

5.2.3 за соблюдение Участниками Инвестиционной платформы требований законодательства Российской Федерации;

5.2.4 за любые обстоятельства, вызванные отсутствием у Оператора информации, которую Оператор не должен был или не мог получить самостоятельно;

5.2.5 за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств Оператора в случае неисполнения Участниками Инвестиционной платформы обязательств, от которых зависит надлежащее исполнение обязательств Оператора;

5.2.6 за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств Оператора в результате возникновения обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор);

5.2.7 за утрату денежных средств Инвесторов, находящихся на Номинальном счете Оператора, вследствие ухудшения финансового положения кредитной организации, в которой открыт Номинальный счет Оператора, либо прекращения, приостановления деятельности такой кредитной организации (включая, но не ограничиваясь, отзыв лицензии на осуществление банковских операций, банкротство кредитной организации или мораторий на выдачу кредитной организацией денежных средств), а также иных обстоятельств, которые не являются следствием неправомерных действий (бездействия) самого Оператора.

3. Предмет Договора инвестирования

3.1 Инвестор с помощью технических средств Платформы принимает условия Инвестиционного предложения, размещенного на Платформе, и приобретает Акции Эмитента в количестве и по цене, указанных в Акцепте Инвестиционного предложения, Акционерного соглашения, а также ознакомился с информацией об инвестиции. Эмитент, в свою очередь, обязуется передать Инвестору приобретаемые Акции на условиях настоящего Договора инвестирования и Акцепта Инвестиционного предложения.

3.2 Договор инвестирования может быть подписан путем использования Простой электронной подписи на основании Соглашения об электронном взаимодействии в соответствии с Правилами.

3.3 Договор инвестирования считается заключенным после получения Эмитентом денежных средств Инвестора, перечисленных Оператором с Номинального счета Оператора на банковский счет Эмитента в соответствии с требованиями пункта 1 статьи 13 Федерального закона от 02.08.2019 №259-ФЗ. Датой заключения настоящего Договора инвестирования является дата получения Эмитентом указанных в настоящем пункте денежных средств Инвестора.

3.4 Договор инвестирования доступен в электронной форме на сайте Оператора с возможностью доступа для Участников Инвестиционной платформы, являющихся сторонами заключенного Договора инвестирования, через Личный кабинет.

4. Переход права собственности

4.1 При исполнении обязательств по заключенным Договорам инвестирования Акции переводятся в Реестре владельцев ценных бумаг Эмитента на лицевой счет Инвестора или лицевой счет номинального держателя, в депозитории которого осуществляется учет прав на Акции. Переход права собственности к Инвестору на Акции происходит с момента внесения приходной записи по лицевому счету Инвестора в Реестре владельцев ценных бумаг Эмитента / счету депо владельца в депозитории, Исполнение Эмитентом обязательства по передаче Акции Инвестору осуществляется после получения Эмитентом денежных средств Инвестора в оплату приобретенных Акции.

5. Права и обязанности сторон

Эмитент обязан:

5.1 В случае если Договор инвестирования заключен, и на имя Инвестора открыт лицевой счет в системе ведения Реестра владельцев ценных бумаг Эмитента / счет депо владельца в депозитарии, Эмитент обязан передать Акции Инвестору в срок, указанный в [Инвестиционном предложении](#).

Инвестор имеет право:

5.2 Инвестор, принявший Инвестиционное предложение, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня его принятия, но не позднее дня прекращения действия Инвестиционного предложения вправе отказаться от заключения Договора инвестирования. Уведомление об отказе от заключения Договора инвестирования направляется Инвестором, принявшим Инвестиционное предложение, Оператору посредством электронной почты, с адреса указанного Инвестором при регистрации на Платформе, по адресу электронной почты Оператора, обозначенному в разделе «Контакты» на Сайте.

5.3 В случае неисполнения Эмитентом обязательства, указанного в п.5.1 Договора инвестирования, Инвестор приобретает право требования признания данной сделки Инвестирования недействительной.

Инвестор обязан:

5.4 Инвестор обязан в течение срока, указанного в [Инвестиционном предложении](#), после подписания настоящего Договора открыть лицевой счёт в Реестре владельцев ценных бумаг Эмитента, либо счет депо владельца в депозитарии, если счет депо владельца не был открыт ранее в депозитарии, в котором Акции приняты на обслуживание. При этом, в случае намерения использовать счет депо владельца в депозитарии для зачисления Акции Инвестор также обязан подать в депозитарий поручение на зачисление приобретенных при размещении Акции на счет депо владельца в депозитарии с эмиссионного счета Эмитента в Реестре владельцев ценных бумаг в течение срока, указанного в [Инвестиционном предложении](#). В противном случае Эмитент имеет право требовать признания данной сделки Инвестирования недействительной на основании п. 1 ст. 166 ГК РФ и продажи Акции третьим лицам.

6. Конфиденциальность

6.1 Каждая из сторон по Договору инвестирования обязуется сохранять конфиденциальность финансовой, коммерческой и прочей информации, полученной от другой стороны в ходе исполнения Договора инвестирования в течение 3 (трех) лет после совершения сделки.

6.2 Передача такой информации третьим лицам, ее опубликование или разглашение возможны только с письменного согласия другой стороны Договора инвестирования, а также по требованию прямо уполномоченных законодательством Российской Федерации на получение такой информации органов и должностных лиц.

7. Разрешение споров

7.1 Настоящий Договор инвестирования считается заключенным в месте нахождения Эмитента.

7.2 В случае если не удастся разрешить возникшие между Эмитентом и Инвестором споры и/или разногласия путем переговоров, такие споры разрешаются в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

7.3 Все споры и разногласия возникающие после перехода права собственности на Акции решаются сторонами Договора инвестирования самостоятельно без привлечения Оператора.

8. Банковские реквизиты

Номинальный счет Оператора для проведения платежей по Договору инвестирования
Информация о счёте доступна в разделе “Раскрытие информации” на сайте Оператора Инвестиционной платформы Zorko по адресу: https://zorko-exchange.ru

1. Подписи сторон

<u>Инвестор</u> Подписано ПЭП ID Инвестора СМС-код Дата и время подписания	<u>Эмитент</u> Название ИНН/ОГРН/КПП Подписано ПЭП Номер телефона СМС-код
<u>Оператор Инвестиционной платформы</u> <u>Zorko</u> ООО «ПФЛ Новые Инвестиции» ОГРН:1227700204841	<u>Подпись Сторон</u> <u>подтверждена</u> ООО «ПФЛ Новые Инвестиции» ОГРН:1227700204841

Инвестиционное предложение Эмитента

Важно! Данное Инвестиционное предложение является высокорискованным и может привести к потере инвестиций частично или в полном объеме. Принимая данное предложение, Инвестор понимает и принимает данные риски целиком на себя.

Инвесторам предлагается приобрести акции Эмитента, размещаемые на инвестиционной платформе Zorko.

Настоящее инвестиционное предложение является неотъемлемой частью договора инвестирования.

К отношениям между инвестором и лицом, привлекающим инвестиции, применяются Общие условия договора инвестирования, утвержденные Приложением № 3 к Правилам инвестиционной платформы, размещенные на сайте Оператора, которые инвестор и лицо, привлекающее инвестиции, признают согласованными в полном объеме путем акцепта настоящего инвестиционного предложения.

1. Инвестиционная часть

1.1. Информация, указанная в решении о выпуске ценных бумаг, а также в документе, содержащем условия их размещения, и (или) в проспекте ценных бумаг, в форме электронных документов или электронных образов документов:

- Регистрационные данные решения о выпуске ценных бумаг.
- Регистрационные данные документа, содержащего условия размещения ценных бумаг и (или) проспекта ценных бумаг.
- - Цена размещения 1 (одной) акции, руб.
- - Цена номинальная 1 (одной) акции, руб.
- - Кол-во размещаемых акций/Тип
- Привлекаемая сумма инвестиций, максимальный объем денежных средств Инвесторов, по достижении которого действие такого инвестиционного предложения прекращается, руб.
- Минимальный объем денежных средств Инвесторов, достижение которого является необходимым условием для заключения Договора инвестирования (SoftCap)
- Минимальная сумма инвестирования, руб.
- Срок действия инвестиционного предложения.
- Информация, позволяющая составить общее представление о целях привлечения инвестиций.
- Список лиц, которому предназначено данное Инвестиционное предложение:
 - всем инвесторам, являющимся участниками инвестиционной платформы;
 - одному или нескольким конкретным инвесторам (указать);
 - иному кругу инвесторов, определенному лицом, привлекающим инвестиции, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и Правил инвестиционной платформы.
- Инвесторы, являющиеся участниками Инвестиционной платформы Zorko, оператором которой является Общество с ограниченной ответственностью «ПФЛ Новые Инвестиции» (ОГРН 1227700204841).

1.2. Учет прав на Акции

Учет прав на Акции может осуществляться:

- на лицевом счете в Реестре владельцев ценных бумаг Эмитента (регистратор ____)
- на счете депо в следующих депозитариях:

1.3. Информация о сроках зачисления Акций Инвестору:

– для **Эмитента**:

В случае если Договор инвестирования заключен, и на имя Инвестора открыт:

- лицевой счет в Реестре владельцев ценных бумаг Эмитента, Эмитент обязан передать Акции Инвестору в следующий срок: _____
- счет депо в депозитарии, Эмитент обязан передать Акции Инвестору в следующий срок: _____

– для **Инвестора**:

Инвестор обязан после подписания Договора инвестирования открыть один из следующих счетов:

- лицевой счёт в Реестре владельцев ценных бумаг Эмитента в течение __ календарных дней.
- счет депо владельца в депозитарии, если счет депо владельца не был открыт ранее в депозитарии, в котором Акции приняты на обслуживание и подать в депозитарий поручение на зачисление приобретенных при размещении Акций на счет депо владельца в депозитарии с эмиссионного счета Эмитента в Реестре владельцев ценных бумаг Эмитента в течение __ календарных дней.

В противном случае Эмитент имеет право требовать признание данной сделки Инвестирования недействительной на основании п. 1 ст. 166 ГК РФ и продажи ценных бумаг третьим лицам.

2. Инвестиционные риски

2.1. Какие риски могут повлиять на реализацию заявленных планов? Что планируется сделать, чтобы устранить эти риски?

2.2. Риски, связанные с принятием инвестиционного предложения. Соответствует Декларации о рисках, приведенной на Сайте Оператора Инвестиционной платформы Zorko.

2.3. Предупреждение о рисках, связанных с потерей инвестиций и (или) невозможностью продажи имущества, в том числе имущественных прав, приобретенных в результате инвестирования.

Учредитель и действующие акционеры несут ответственность в случае банкротства в размере Уставного капитала данного юридического лица.

Инвесторы, принимающие данное Инвестиционное предложение, несут самостоятельную ответственность за сохранность своих инвестиций и контролируют возможность возникновения событий, которые могут повлечь за собой потерю части или даже всех инвестированных средств.

2.4. Операционный риск 1. Как планируется устранить данный риск или снизить его влияние?

2.5. Операционный риск 2. Как планируется устранить данный риск или снизить его влияние?

2.6. Операционный риск 3. Как планируется устранить данный риск или снизить его влияние?

2.7. Операционный риск 4. Как планируется устранить данный риск или снизить его влияние?

3. Иная информация, предоставляемая согласно требованиям 259-ФЗ

3.1. Наличие или отсутствие у Инвестора преимущественного права приобретения размещаемых дополнительных акций и ценных бумаг, конвертируемых в акции.

3.2. Сведения о фактах (событиях, действиях), которые могут оказать существенное влияние на исполнение лицом, привлекающим инвестиции, обязательств перед Инвесторами.

3.3. Сведения о наличии или отсутствии условия о том, что лицо, контролирующее юридическое лицо, привлекающее инвестиции, приняло на себя обязанность приобрести у Инвесторов имущественные права, полученные при инвестировании, в случае если такое лицо перестает являться лицом, контролирующим юридическое лицо, привлекающее инвестиции.

3.4. Сведения об экспертах, привлеченных для мониторинга и оценки деятельности лица, привлекающего инвестиции, направленной на достижение целей инвестирования, а также результаты таких мониторинга и оценки (если имеются).

4. Информация об Эмитенте

4.1. Наименование юридического лица (полное и сокращенное), ИНН, КПП.

4.2. Местонахождение и фактический адрес юридического лица.

4.3. Сведения о лицах, имеющих право распоряжаться не менее чем 10 процентами голосов в высшем органе управления юридического лица.

4.4. Сведения о структуре и персональном составе органов управления юридического лица.

4.5. Основные виды деятельности лица, привлекающего инвестиции.

4.6. Сведения о суммах инвестиций, привлеченных лицом, привлекающим инвестиции, в инвестиционной платформе в текущем календарном году, а также о максимальном объеме денежных средств, указанном в каждом действующем Инвестиционном предложении в этой инвестиционной платформе, по достижении которого инвестиционное предложение прекращается (с учетом данных, при привлечении инвестиций на других инвестиционных платформах)..

5. Дополнительные документы

5.1. Решение о выпуске (дополнительном выпуске) ценных бумаг/документ, содержащий условия их размещения и(или) проспект ценных бумаг (если представление документов предусмотрено настоящим Приложением);

5.2. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лица, привлекающего инвестиции, за последний заверченный отчетный год, а также аудиторское заключение о такой отчетности в случае, если указанная отчетность подлежит обязательному аудиту в соответствии с законодательством Российской Федерации;

5.3. Акционерное соглашение;

6. Прочее.

6.1. Действие Инвестиционного предложения на Инвестиционной Платформе может быть приостановлено в случае обнаружения Оператором случаев неправомерного использования (предоставления, распространения) информации, представления Эмитентом Оператору недостоверных данных.

6.2. В случае, если Эмитент не предоставил документы или информацию, подтверждающую факт нецеленаправленного предоставления Эмитентом заведомо ложных сведений или неправомерного использования информации, Оператор вправе не возобновлять действие Инвестиционного предложения на Платформе, вследствие чего оно может быть отозвано, а денежные средства Инвесторов возвращены на Виртуальный счет с Номинального счет Оператора..

6.3. В целях соблюдения требований Федерального закона от 02.08.2019 N 259-ФЗ в части,

касающейся содержания и условий Инвестиционного предложения, сообщаем, что Инвестиционное предложение является частью Договора инвестирования, в котором указаны существенные условия Договора инвестирования.

6.4. Все сведения, содержащиеся в настоящей форме инвестиционного предложения, **предоставляются и заполняются лицом, привлекающим инвестиции**, под его ответственность. Оператор инвестиционной платформы обеспечивает исключительно форму и техническую возможность заполнения указанной информации.

Сведения представил

(Должность, Ф.И.О. единоличного исполнительного органа, либо лица, действующего на основании доверенности, подпись обязательно)

<u>Эмитент</u> Наименование ОГРН ИНН КПП	
<u>Оператор Инвестиционной платформы Zorko</u> ООО «ПФЛ Новые Инвестиции» ОГРН:1227700204841 ИНН / КПП 9705168471 / 770501001	<u>Подпись Сторон подтверждена</u> ООО «ПФЛ Новые Инвестиции» ОГРН:1227700204841 ИНН/КПП9705168471/770501001

Приложение №5. Акцепт Инвестиционного предложения Эмитента

Направляя Акцепт Инвестиционного предложения в адрес Оператора платформы и Эмитента,

1. Выражаю намерение заключить Договор инвестирования № [номер] от [дата] на условиях, установленных Инвестиционным предложением и Правилами инвестиционной платформы;
2. Поручаю Оператору платформы перечислить Эмитенту сумму инвестирования за счет моих средств, находящихся на Номинальном счете Оператора, бенефициаром которого я являюсь.

Инвестор (ФИО, Наименование)	
Реквизиты Инвестора	
Эмитент (наименование) / ИНН	
Сумма инвестирования	
Количество акций	
Цена размещения 1 (одной) акции, руб.	
Номинальная цена 1 (одной) акции, руб.	

<u>Инвестор</u> Подписано ПЭП ID Инвестора Номер телефона Инвестора СМС-код Дата и время подписания	
<u>Оператор Инвестиционной платформы</u> <u>ПФЛ Новые Инвестиции</u> ООО «ПФЛ Новые Инвестиции» ОГРН:1227700204841 ИНН/КПП 9705168471/770501001	<u>Подпись Сторон подтверждена</u> ООО «ПФЛ Новые Инвестиции» ОГРН:1227700204841 ИНН/КПП 9705168471/770501001

Приложение №6. Требования к Эмитентам

В качестве Эмитента, размещающего на Инвестиционной платформе Zorko свои Акции может выступать юридическое лицо, соответствующее следующим требованиям:

1. На Платформе возможно размещение Акции любого юридического лица, организованного в форме акционерного общества и зарегистрированного в Российской Федерации (ст.5 Федерального закона 259-ФЗ), за исключением кредитных организаций, а также некредитных финансовых организаций, в соответствии со ст.76.1 Федерального закона №86-ФЗ "О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)":

- профессиональные участники рынка ценных бумаг;
- управляющие компании инвестиционного фонда, паевого инвестиционного фонда и негосударственного пенсионного фонда;
- специализированные депозитарии инвестиционного фонда, паевого инвестиционного фонда и негосударственного пенсионного фонда;
- акционерные инвестиционные фонды;
- клиринговые организации; организации, осуществляющие деятельность по осуществлению функций центрального контрагента;
- организации, осуществляющие деятельность организатора торговли;
- организации, осуществляющие деятельность центрального депозитария;
- субъекты страхового дела; негосударственные пенсионные фонды;
- микрофинансовые организации; кредитные потребительские кооперативы;
- жилищные накопительные кооперативы;
- бюро кредитных историй;
- организации, осуществляющие актуарную деятельность;
- рейтинговые агентства;
- сельскохозяйственные кредитные потребительские кооперативы;
- ломбарды.

2. К моменту размещения Акции на Инвестиционной платформе Zorko, Эмитент должен завершить регистрацию дополнительного выпуска Акции для их последующего размещения на Платформе.

3. У Эмитента должна быть стратегия и финансовая модель развития бизнеса минимум на 3 (три) года, в которой отражено использование и результат использования Инвестиций, выражающиеся в увеличении выручки или чистой прибыли Эмитента.

4. Вне зависимости от суммы привлечения, Эмитент должен предоставить следующий набор документов:

- Устав Акционерного общества;
- Финансовую модель проекта с прогнозами результата (минимум на 3 (три) года); Инвестиционную презентацию проекта;
- Решение о выпуске ценных бумаг;
- Документ, содержащий условий размещения;

Также Эмитент может предоставить иные документы, имеющие отношение к совершению сделки.

5. Требования к аудиту: для размещения на Платформе Эмитенту (группе компаний Эмитента) необходимо провести аудит финансовой отчетности за последние 12 (двенадцать) месяцев в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации об аудиторской деятельности. в любой аудиторской компании, имеющей лицензию на осуществление аудиторской деятельности.

6. Требование к оценке: для размещения на Платформе Эмитент может предоставить оценку стоимости компании Эмитента, активов Эмитента, рекомендуемую стоимость акций Эмитента, а если это возможно - перспективы роста стоимости компании. Данный оценщик должен иметь квалификационный аттестат в соответствующей области оценки.

7. В связи с тем, что данное размещение происходит по закрытой подписке, а данные Правила не являются публичной офертой, Оператор имеет право отказать в размещении компании на Платформе по своему усмотрению и без объяснения причины.